ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам

18 марта 2021 года г. Североуральск №3

Время проведения 10-00 часов

Место проведения Администрация Североуральского городского округа

|  |  |
| --- | --- |
| Паслер Владимир Владимирович | Первый заместитель Главы Администрации Североуральского городского округа, председатель комиссии; |
| Емельянова Марина Владимировна | заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом Администрации Североуральского городского округа, заместитель председателя комиссии; |
| Макарова Светлана Александровна | ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Североуральского городского округа, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: |  |
| Гарибов Олег Ятимович | заведующий отделом градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа; |
| Калмыкова Наталья Вячеславовна | заведующий отделом экономики и потребительского рынка Администрации Североуральского городского округа; |
| Котова Екатерина Владимировна | заведующий юридической службой Администрации Североуральского городского округа; |
| Фирсова Елена Алексеевна | начальник отдела прогнозирования доходов Финансового управления Администрации Североуральского городского округа. |

На заседании комиссии присутствовали 6 членов комиссии из 8, что составило 75% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

О рассмотрении протокола АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» от 28 января 2021 г. № 1-ИП-ВКС по организации оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан в рамках паспортов национального и федерального проектов.

По вопросу рассмотрении протокола АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» от 28 января 2021 г. № 1-ИП-ВКС по организации оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан в рамках паспортов национального и федерального проектов.

ДОКЛАДЧИК: заместитель председателя рабочей группы – М.В. Емельянова:

В связи с изменениями, внесенными Федеральным законом от 08.06.2020 №169-ФЗ в Закон № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» - снимающими ограничения по получению имущественной поддержки самозанятыми гражданами.

24 марта 2021 г. Решением Думы Североуральского городского округа № 7 был утвержден порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в собственности Североуральского городского округа, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам, и порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества Североуральского городского округа, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в собственности Североуральского городского округа, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам, с учетом изменений в плане поддержки самозанятых граждан.

22 декабря 2020 г. утверждены прогнозные планы: дополнения перечня муниципального имущества Североуральского городского округа в 2021 г. и предоставления объектов, включенных в перечни муниципального имущества Североуральского городского округа субъектам МСП, самозанятым гражданам в 2021 г. – в связи с отсутствием спроса предлагаем заменить помещение площадью 36, 2 кв.м. расположенное по адресу г. Североуральск, улица Каржавина, 20, на нежилое помещение расположенное по адресу: город Североуральск, улица Каржавина, дом 20, кадастровый номер 66:60:0904013:1111, взысканное в судебном порядке у недобросовестного арендатора, которое ранее пользовалось спросом у потенциальных арендаторов.

Совместно с руководителями муниципальных учреждений и предприятий отделом по управлению муниципальным имуществом Администрации Североуральского городского округа постоянно ведется работа по эффективности использования муниципального имущества, в рамках данного мероприятия, в случае выявления неиспользуемого имущества, будет рассмотрен вопрос о включении данного имущества в перечень поддержки СМП и самозанятых граждан.

19 февраля 2021 г. отделом градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа, в рамках исполнения протокольных мероприятий совещания АО «Корпорация «МСП» с аппаратами полномочных представителей Президента Российской Федерации в федеральных округа, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, территориальными органами Росимущества и органами местного самоуправления от 28.01.201 г. № 1 –ИП-ВКС, была предоставлена информация о том, что формирование и последующее предоставление земельных участков субъектам МСП возможно из земель территории, площадью 1,621 га, в районе юго-восточной границы земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Североуральский городской округ, город Североуральск, улица Рудничная, 11, категория земель – земли населенных пунктов, с возможным видом разрешенного использования: сельскохозяйственное использование; обслуживание жилой застройкой; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; бытовое обслуживание; религиозное использование; общественное управление; государственное управление; обеспечение научной деятельности; ветеринарное обслуживание; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; заправка транспортных средств; обеспечение дорожного отдыха; автомобильные мойки; ремонт автомобилей; выставочно-ярмарочная деятельность; производственная деятельность; недропользование; тяжелая промышленность; автомобилестроительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; строительная промышленность; энергетика; связь; склады; складские площадки; транспорт; железнодорожный транспорт; железнодорожные пути; обслуживание железнодорожных перевозок; автомобильный транспорт; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; воздушный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; охрана природных территорий; гидротехнические сооружения; земельные участки (территории) общего пользования; улично-дорожная сеть; ритуальная деятельность; специальная деятельность.

Проанализировав данный земельный участок, поступило предложение, прогнозные планы: дополнения перечня муниципального имущества Североуральского городского округа в 2021 г., и предоставления объектов, включенных в перечни муниципального имущества Североуральского городского округа субъектам МСП, самозанятым гражданам в 2021 г утвердить в новой редакции с учетом замены помещения расположенного по адресу: г. Североуральск, ул. Каржавина, д. 20 и дополнения их следующими объектами земельных участков: 1) расположенный по адресу: г. Североуральск, ул. Рудничная, 11, кадастровый номер: 66:60:0901001:548, площадью 3884 кв.м.; 2) расположенный по адресу: г. Североуральск, ул. Пирогова, 1Д, кадастровый номер: 66:60:0901001:663, площадью 16281 кв.м. с целью дальнейшего включения их в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в собственности Североуральского городского округа, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам.

Для расширения базы имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Североуральского городского округа, предлагаю вынести на рассмотрение вопрос о включении в прогнозный план дополнения перечней имущества и прогнозный план предоставления объектов, включенных в такие перечни имущества, отдельно для субъектов МСП и самозанятых граждан, с учетом предложенных изменений.

Предлагаю утвердить данные планы в новой редакции по итогам заседания рабочей группы.

Предыдущие планы: дополнения перечня муниципального имущества Североуральского городского округа в 2021 г. и предоставления объектов, включенных в перечни муниципального имущества Североуральского городского округа субъектам МСП, самозанятым гражданам в 2021 г. утвержденные 22.12.2020 г. считать утратившими силу.

Вынести на рассмотрение координационного совета проект дополнения перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в собственности Североуральского городского округа, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам объектами в соответствии с утвержденным планом.

|  |  |
| --- | --- |
| РЕШИЛИ: | 1.Принять к сведению информацию выступившего.  2. Утвердить прогнозные планы дополнения и предоставления имущества.  3. Признать утратившим силу планы дополнения и предоставления имущества от 22.12.2020 г.  4. Вынести на рассмотрение координационного совета дополнение перечня согласно утвержденного плана дополнения имущества. |

Решение принято единогласно.

Председатель рабочей группы В.В. Паслер

Секретарь рабочей группы С.А. Макарова