

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Свердловская область**

**ДУМА СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

от 23 июня 2021 года  **№ 42**

г. Североуральск

О внесении изменений в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в собственности Североуральского городского округа, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам, и Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Североуральского городского округа, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в собственности Североуральского городского округа, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам, утвержденные Решением Думы Североуральского городского округа от 24.02.2021 года № 7

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=809C89D26C84200F97A36321F58C59ED3EC0F00ED8254B757143ED62DBB78F2F37CDB123F9C4C857AFA8BA67EFx9BFL) от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ «О защите конкуренции», [частями 4, 4.1 статьи 18](consultantplus://offline/ref=809C89D26C84200F97A36321F58C59ED3EC1F90CDB254B757143ED62DBB78F2F25CDE92FF8C6D551A6BDEC36AAC3FED89BE963DF3C0CBEC2x4BBL) Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=809C89D26C84200F97A36321F58C59ED3EC1F90CDB254B757143ED62DBB78F2F25CDE92FF8C6D551A5BDEC36AAC3FED89BE963DF3C0CBEC2x4BBL) от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 08 июня 2020 года № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», [пунктом 4.1](consultantplus://offline/ref=809C89D26C84200F97A36321F58C59ED3EC0FC09DB204B757143ED62DBB78F2F25CDE92FF8C6D655AFBDEC36AAC3FED89BE963DF3C0CBEC2x4BBL) Постановления Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 N 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», [Распоряжением](consultantplus://offline/ref=809C89D26C84200F97A36321F58C59ED3EC0FA0ED8264B757143ED62DBB78F2F37CDB123F9C4C857AFA8BA67EFx9BFL) Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 N 147-р, [Законом](consultantplus://offline/ref=809C89D26C84200F97A37D2CE3E007E73CC9A700D92346252A11EB3584E7897A658DEF7ABB82DB56A7B6B960ED9DA788DDA26ED62010BECB5CAE350Bx9B8L) Свердловской области от 4 февраля 2008 года N 10-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Свердловской области», в целях развития малого и среднего предпринимательства в Североуральском городском округе, Дума Североуральского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести в [Порядок](#P42) формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в собственности Североуральского городского округа, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам, следующие изменения:

1) пункт 2 главы 1 Порядка – исключить;

2) пункт 7 главы 2 Порядка дополнить следующими подпунктами:

«10) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства; 11) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.».

3) пункт 8 главы 2 Порядка – исключить;

2. Внести в [Порядок и условия](#P231) предоставления в аренду муниципального имущества Североуральского городского округа, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в собственности Североуральского городского округа, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам, следующие изменения:

1) пункт 2 главы 1 Порядка – исключить;

2) пункт 3 главы 1 Порядка – исключить;

3) главу 2 Порядка после пункта 9 дополнить пунктом 9.1. следующего содержания: «9.1. Имущество, включенное в Перечень, в том числе земельные участки, предоставляется в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, по результатам проведения аукциона или конкурса на право заключения договора аренды (далее - торги), за исключением случаев, установленных частями 1 и 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Закон о защите конкуренции), а в отношении земельных участков - статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, а также другими положениями земельного законодательства Российской Федерации, позволяющими указанным лицам приобретать в аренду земельные участки без проведения торгов.».

4) подпункт 1) пункта 11 главы 2 Порядка после слов: «установленном Приказом Федеральной антимонопольной службы РФ от 10.02.2010 № 76» дополнить следующими словами: «, а в отношении земельных участков - пункта 1 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации»;

5) подпункт 2) пункта 11 главы 2 Порядка после слов: «Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ» дополнить следующими словами: «, а в отношении земельных участков - пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации»;

6) подпункт 1) пункта 12 главы 2 Порядка после слов: «установленном Приказом Федеральной антимонопольной службы РФ от 10.02.2010 № 76» дополнить следующими словами: «, а в отношении земельных участков - пункта 1 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации»;

7) подпункт 2) пункта 12 главы 2 Порядка после слов: «предусмотренных статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ» дополнить следующими словами: «, а в отношении земельных участков - пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации».

2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Думы Североуральского городского округа по городскому хозяйству и землепользованию (А.А. Злобин).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |
| Глава Североуральского  городского округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.П. Матюшенко | Председатель Думы  Североуральского городского  округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.С. Балбекова | |