**ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

Дата проведения: 28 августа 2017 года.

Место проведения: Свердловская область, г. Североуральск, ул. Чайковского, 15 (зал заседания)

Время проведения: 16.00 часов

**Обсуждение вопроса по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Североуральска**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Североуральского городского округа, Положением о публичных слушаниях на территории Североуральского городского округа, утвержденным Решением Североуральской муниципальной Думы от 26 октября 2005 года № 88, постановлением Главы Североуральского городского округа от 05 октября 2006 года № 1422 «О создании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний», главой 7 Правил землепользования и застройки города Североуральска, утвержденных Решением Думы Североуральского городского округа от 28 октября 2009 года № 151, на основании постановления Администрации Североуральского городского округа от 25.07.2017 № 26 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Североуральска

**РЕШИЛИ:**

1. Предложить Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний, утвержденной постановлением Главы Североуральского городского округа от 05.10.2006 года № 1422.

1.1. Представить протокол настоящих публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и настоящее Решение И.о. Главы Администрации Североуральского городского округа.

1.2 Рекомендовать И.о. Главы Администрации Североуральского городского округа принять решение о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Североуральска в Думу Североуральского городского округа по следующим изменениям:

1) внести изменения в Правила землепользования и застройки города Североуральска. Территорию, не соответствующей градостроительной документации, на территориальную зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа с участками) в соответствии с Генеральным планом г. Североуральска в отношении всех земельных участков, расположенных по ул. Октябрьской, ул. Комсомольской, р. Сарайной, р. Вагран, ул. Ватутина, в жилой застройке ул. К. Маркса, 28,32, гаражном комплексе, жилой застройке по ул. Пушкина, ул. Карпинского вдоль реки Сарайная;

2) в территориальную зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа с участками) в условно разрешённые виды разрешенного использования земельного участка виды «объекты гаражного назначения»;

3) внести изменения в Правила землепользования и застройки города Североуральска путем приведения Правил землепользования и застройки города Североуральска в соответствие с Генеральным планом г. Североуральска в части изменения территориальной зоны Ж-5 (зона смешанной застройки среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов), зоны, не соответствующей градостроительной документации, на территориальную зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа с участками) в отношении всех земельных участков, расположенных по ул. Загородная, ул. Попова, ул. Хохрякова, ул. Горняков, ул. Чернышевского в соответствии с приложением к постановлению;

4) добавить в условно разрешенные виды использования в зону ОДС-1(зона торговых комплексов) вида «размещение автомоек до 2 постов».

3.Опубликовать настоящее решение и протокол публичных слушаний в газете «Наше слово» и размести на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на И.о. Главы Администрации Североуральского городского округа Матюшенко В.П.

Председательствующий Н.В. Больших