**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, с местоположением: Свердловская область, город Североуральск, 30 метров на северо-восток от границы земельного участка, расположенного по адресу: гаражный массив в районе улицы Вагранской, участок № 36**

Администрация Североуральского городского округа проводит аукцион (открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы) на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – обслуживание автотранспорта.

**Организатор аукциона:** Администрация Североуральского городского округа 624480, Свердловская область, город Североуральск, ул. Чайковского, д. 15, контактные телефоны: (34380) 2 34 85.

**Основание для проведения аукциона:** Решение о проведении аукциона принято Администрацией Североуральского городского округа постановлением от 09.03.2016 г. № 238 «О проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков»

**Место проведения аукциона:** г. Североуральск, ул. Чайковского, д. 15, зал заседаний (3 этаж);

**Дата и время проведения аукциона:** 19 апреля 2016 года в 09 часов 00 минут;

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка площадью 30 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:60:0904024:1798, с местоположением: Свердловская область, город Североуральск, 30 метров на северо-восток от границы земельного участка, расположенного по адресу: гаражный массив в районе улицы Вагранской, участок № 36;

**Вид разрешенного использования:** – обслуживание автотранспорта;

**Обременение земельного участка правами других** **лиц**: - нет;

**Осмотр земельного участка** на местности производится лицами, желающими участвовать в торгах, самостоятельно;

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы;

**Начальный размер ежегодной арендной платы:** – составляет 893 (восемьсот девяносто три) рубля 67 копеек;

**Шаг аукциона:** 26 (двадцать шесть) рублей 81 копейка;

**Размер задатка:** 893 (восемьсот девяносто три) рубля 67 копеек;

**Оплата арендной платы производится** в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельногоучастка (задаток засчитывается в счет арендной платы);

**Сроки аренды земельного участка** – 36 мес.;

**Бланк заявки** на участие в аукционе можно получить в отделе по землепользованию Администрации Североуральского городского округа по адресу: Североуральск, ул. Чайковского, д. 15 каб. № 19 по рабочим дням с 8.00 до 17.00 перерыв с 12:00 до 13:00;

**Заявки с прилагаемыми к ним документами** принимаются в здании Администрации Североуральского городского округа начиная с 16 марта 2016 года по адресу: г. Североуральск, ул. Чайковского, д. 15 каб. № 19 по рабочим дням с 8.00 до 17.00 перерыв с 12:00 до 13:00;

**Срок окончания приема заявок:** 15 апреля 2016 года в 12 часов 00 минут;

**Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:**

**1**. Заявка на участие в аукционе (в установленной форме) в 2-х экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка *(счет должен быть открыт).*

Бланк заявки можно получить в отделе градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа, по адресу: г. Североуральск, ул. Чайковского, д. 15 каб. № 19 по рабочим дням с 8.00 до 17.00 перерыв с 12:00 до 13:00.

**2**. Платежный документ (и его копия), подтверждающий внесение заявителем задатка.

Реквизиты для платежных документов:

Получатель: Финансовое управление **ИНН 6631010080,** **КПП 663101001**

Банк получателя: **Уральский банк ПАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург**

**р/с 40302810316545050020**

**к/с 30101810500000000674**

**БИК 046577674**

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе (с указанием участка)

Платеж должен поступить на указанный счет не позднее 12 часов 00 минут 15 апреля 2016 года.

**3**. Копии документов, удостоверяющих личность

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления не рассматриваются.

**Определение участников аукциона** состоится 18 апреля 2016 годав 11 часов 00 минут по месту нахождения организатора аукциона: г. Североуральск, ул. Чайковского, д. 15 каб. № 19;

По итогам аукциона оформляется протокол, который является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Договор аренды земельного участка заключается в срок не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов.

**Существенные условия договора аренды:**

1) срок аренды земельного участка - 36 месяцев;

2) строительство осуществлять в соответствие с требованиями действующего законодательства;

3) обеспечение благоустройства прилегающей к возведенному объекту территории.

Ознакомиться с информацией о проведении аукциона, с техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, о плате за подключение, в том числе получить бланк заявки на участие в аукционе можно в отделе градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа по адресу: Североуральск, ул. Чайковского, д. 15 каб. № 19 по рабочим дням с 8.00 до 17.00 перерыв с 12:00 до 13:00. Справки по телефону: **(34380) 2 34 85**