



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2020

№ 982

г. Североуральск

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами,
в отношении которых собственниками помещений
в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлениями Администрации Североуральского городского округа от 07.06.2019 № 599 «О реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 07.06.2019 № 599 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Североуральского городского округа, и в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», Администрация Североуральского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить муниципальное унитарное предприятие «Комэнергоресурс» (ОГРН/ИНН 1126617000520/6617020914) управляющей организацией на период проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить:

1) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с централизованным отоплением, выгребной ямой (поселок Покровск-Уральский, улица Чапаева, дом 4);

2) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, централизованной канализацией (поселок Третий Северный, улица Клубная, дом 11).

3. Установить размеры платы за содержание жилого помещения равными размерам платы за содержание жилого помещения согласно постановлению Администрации Североуральского городского округа от 29.01.2019 № 74 «Об установлении размера платы за жилое помещение на территории Североуральского городского округа».

4. Рекомендовать муниципальному унитарному предприятию «Комэнергоресурс», акционерному обществу «ЭнергосбыТ Плюс», обществу с ограниченной ответственностью «Компания Рифей» заключить договоры о предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Отделу по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Североуральского городского округа обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 10 Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Североуральского городского округа В.В. Паслера.

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа в течение одного рабочего дня со дня его принятия.

Глава
Североуральского городского округа



В.П. Матюшенко

Приложение
к постановлению Администрации
Североуральского городского округа
от 09.11.2020 № 982

№ п/п	Адрес
1	город Североуральск, поселок Покровск-Уральский улица Чапаева, дом 4
2	город Североуральск, поселок Третий Северный улица Клубная, дом 11