



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2021

№ 1005

г. Североуральск

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, осуществляемой органом муниципального контроля – Администрацией Североуральского городского округа на 2022 год

В соответствии с статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация Североуральского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, осуществляемую органом муниципального контроля - Администрацией Североуральского городского округа на 2022 (далее – Программа) (прилагается).

2. Структурным подразделениям Администрации Североуральского городского округа, уполномоченным на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы, утвержденной настоящим постановлением.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Североуральского городского округа от 18.12.2020 № 1156 «Об утверждении программы профилактики нарушений, осуществляемой органом муниципального контроля – Администрацией Североуральского городского округа, на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Североуральского городского округа В.В. Паслера.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наше слово» и на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа.

Глава
Североуральского городского округа



В.П. Матюшенко

УТВЕРЖДЕНА:
 постановлением Администрации
 Североуральского городского округа
 от 24.11.2021 № 1005
 «Об утверждении программы профилактики
 рисков причинения вреда (ущерба)
 охраняемым законом ценностей,
 осуществляемой органом муниципального
 контроля – Администрацией
 Североуральского городского округа
 на 2022 год»

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностей, осуществляемая органом муниципального контроля – Администрацией Североуральского городского округа на 2022 год

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, осуществляемая органом муниципального контроля - Администрацией Североуральского городского округа на 2022 год (далее – Программа) разработана в соответствии с статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Раздел I. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

№ п/п	Перечень видов муниципального контроля; структурные подразделения Администрации Североуральского городского округа (далее – Администрация), уполномоченные на проведение соответствующего вида муниципального контроля	Предмет муниципального контроля
1	2	3
1	Муниципальный земельный контроль на территории Североуральского городского округа - отдел градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации	1. Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность; 2. Исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.
2	Муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на	Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований 1. в области автомобильных дорог и дорожной деятельности,

1	2	3
	<p>территории Североуральского городского округа - отдел по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации</p>	<p>установленных в отношении автомобильных дорог местного значения:</p> <p>а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;</p> <p>б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;</p> <p>2. установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.</p>
3	<p>Муниципальный жилищный контроль - отдел по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации</p>	<p>1. Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда:</p> <ul style="list-style-type: none"> - к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и(или) переустройства помещений в многоквартирном доме; - к формированию фондов капитального ремонта; - к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, за исключением управляющих организаций; - к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов; - правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию, и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность; - правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения; - правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах; - энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов; - к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями,

1	2	3
		<p>лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система);</p> <ul style="list-style-type: none"> - к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах; - к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования <p>2. Исполнение решений, принятых органом контроля по результатам контрольных мероприятий.</p>
4	Муниципальный лесной контроль; отдел по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации	Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности, требований, установленных в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов и лесоразведения, в том числе в области семеноводства в отношении семян лесных растений
5	Муниципальный контроль в сфере благоустройства; отдел по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации	Соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований, установленных Правилами благоустройства территории Североуральского городского округа, утвержденными Решением Думы Североуральского городского округа от 21.02.2018 № 7

1. Подконтрольными субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную и (или) иную деятельность на территории Североуральского городского округа, а также физические лица при осуществлении муниципального контроля, проводимого органом муниципального контроля - Администрацией Североуральского городского округа.

В рамках проведения жилищного контроля в первом полугодии 2021 года в период с 17.03.2021 по 29.03.2021 в соответствии с ежегодным планом проверок проведена одна плановая выездная проверка ТСЖ «Наш дом», в чьем управлении находится МКД по адресу: город Североуральск, улица 50 лет СУБРа, дом 35. В отношении председателя правления ТСЖ Рисованной А.В. вынесено предписание об устранении нарушений обязательных требований, установлен срок исполнения предписания до 29.09.2021.

По остальным видам муниципального контроля плановые и внеплановые проверки юридических лиц в 2021 году не проводились в соответствии с положениями статьи 26.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В целях предотвращения рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям, предупреждения нарушений обязательных требований проведены профилактические мероприятия, предусмотренные Планом мероприятий по профилактике нарушений, установленным программой профилактики на 2021 год.

Кроме того, на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа (http://adm-severouralsk.ru/munic_control/#mo-element-region-obshchie-polozheniya) в разделе «Муниципальный контроль» размещены:

Реестры подконтрольных субъектов;

Руководства по соблюдению обязательных требований по каждому виду муниципального контроля.

Обобщенная практика осуществления муниципального контроля юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Североуральского городского округа за 2020 год

Раздел II. Цели и задачи программы

2. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- 1) предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
- 2) предупреждение нарушений обязательных требований в подконтрольной сфере на территории Североуральского городского округа;
- 3) увеличение доли законопослушных контролируемых лиц;
- 4) устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и причинению вреда охраняемым законом ценностям;
- 5) мотивация к добросовестному поведению контролируемых лиц и как следствие снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

3. Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- 1) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 3) принятие мер к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет контроля;
- 4) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей контролируемого лица, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- 5) формирование у должностных лиц органа муниципального контроля и у подконтрольных субъектов единого понимания обязательных требований;

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

4. Профилактические мероприятия, предусмотренные программой профилактики, обязательны для проведения муниципального контроля.

Перечень профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) консультирование;
- 3) профилактический визит
- 4) объявление предостережения
- 5) обобщение правоприменительной практики.

Информирование

5. Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований проводится в соответствии со ст. 46 Федерального закона № 248-ФЗ.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа.

Структурные подразделения, уполномоченные на проведение муниципального контроля, размещают, и поддерживают в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа следующую информацию:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля. По мере принятия или внесения изменений в нормативные правовые акты;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу. По мере принятия или внесения изменений в нормативные правовые акты;

3) перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции. По мере принятия или внесения изменений в нормативные правовые акты;

4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации». По мере принятия или внесения изменений в руководства по соблюдению обязательных требований;

5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска. По мере принятия или

внесения изменений в перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований;

6) программу профилактики рисков причинения вреда. По мере принятия или внесения изменений в программу профилактики рисков причинения вреда;

7) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований. Ежеквартально;

8) Обобщение правоприменительной практики. Ежегодно.

Консультирование

6. Консультирование проводится в соответствии со ст. 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

Консультирование осуществляется следующими способами: по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения контрольных мероприятий.

Консультирование проводится по следующим вопросам: об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности контролируемых лиц, соответствии объектов контроля критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о виде, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска; об осуществлении муниципального контроля; об административной ответственности за нарушение обязательных требований.

Профилактический визит

7. Профилактический визит проводится в соответствии со ст. 52 Федерального закона № 248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого, высокого и значительного риска.

Сроки проведения профилактического визита (в том числе обязательного профилактического визита): Ежеквартально.

Объявление предостережения

8. Объявление предостережения проводится в соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ.

Министерство осуществляет учет объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Срок (периодичность) проведения данного мероприятия: постоянно.

Обобщение правоприменительной практики

9. Обобщение правоприменительной практики проводится в соответствии со ст. 47 Федерального закона № 248-ФЗ.

Обобщение правоприменительной практики размещается на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа в срок до 10 февраля года следующего за отчетным.

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

10. Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степенью их информативности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности;

4) понятностью обязательных требований, обеспечивающей их однозначное толкование контролируемых лиц.

11. Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной деятельности и оценка удовлетворенности контролируемых лиц качеством мероприятий.