



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.10.2017

№ 1086

г. Североуральск

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Черемухово

Руководствуясь частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Североуральского городского округа, статьей 8 Правил землепользования и застройки Североуральского городского округа, утвержденных решением Думы Североуральского городского округа от 21.12.2012 № 152, Положением о публичных слушаниях на территории Североуральского городского округа, утвержденным решением Североуральской муниципальной Думы от 26.10.2005 № 88, постановлением Главы Североуральского городского округа от 05.10.2006 № 1422 «О создании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний», на основании протокола заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний от 21.08.2017, заключения по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в Североуральском городском округе, Администрация Североуральского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Черемухово в части:

1) изменения территориальных зон Р-2 (зона городских парков, скверов, садов, бульваров) и ОДС 2 (зона лечебно-оздоровительных комплексов) на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальных жилых домов) в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская область, город Североуральск, поселок Черемухово, улица Матросова, дома 62,64,66,79,81,83,87,89,91,93,93«А»,95,97; улица М. Горького, дом 4, улица Свердлова, дома 23,25,27,29 в соответствии с приложением к постановлению;

2) дополнения основных видов разрешенного использования всех территориальных зон видом разрешенного использования земельного участка «коммунальное использование».

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Черемухово (прилагается)

3. Назначить ответственным за разработку проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки поселка Черемухово заведующего отделом градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа Н.В. Больших.

4. Опубликовать сообщение принятия решения о внесении изменений в Правила землепользования застройки поселка Черемухово в газете «Наше слово» и разместить на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа в сети.

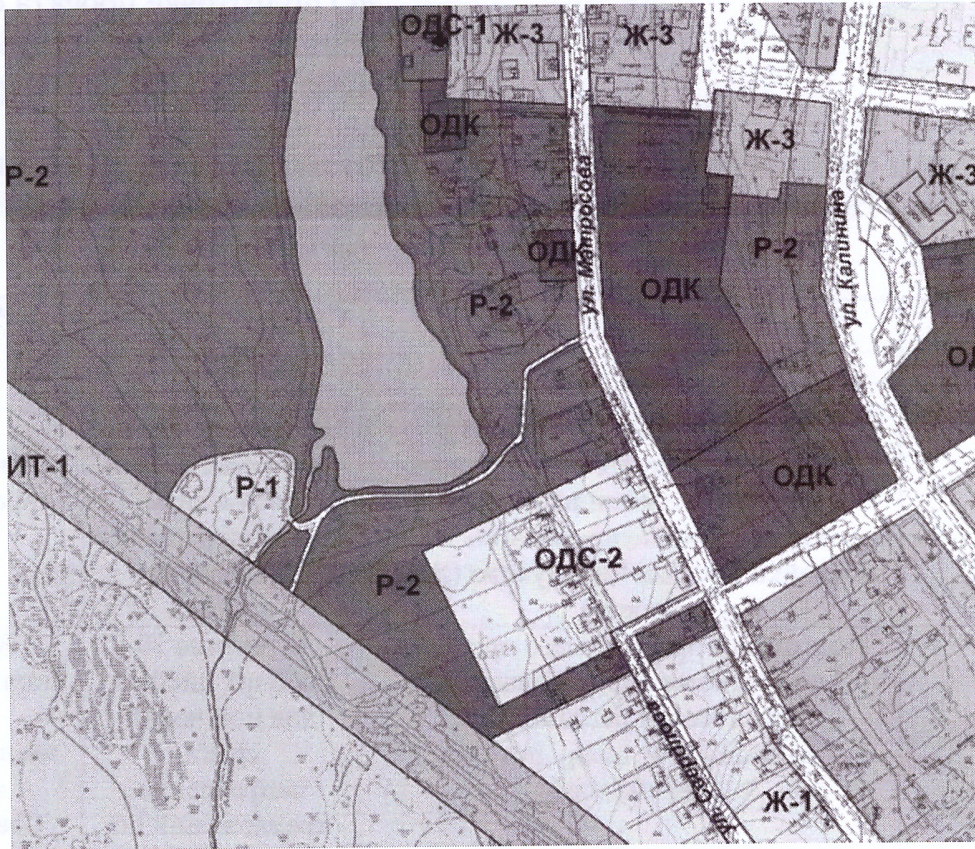
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Североуральского городского округа



В.П. Матюшенко

Приложение
к постановлению Администрации
Североуральского городского округа
от 24.10.2017 № 1086



Утверждены
 постановлением Администрации
 Североуральского городского округа
 от 24.10.2017 № 1086
 «О подготовке проекта о внесении
 изменений в Правила землепользования
 и застройки поселка Черемухово»

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в
 Правила землепользования и застройки поселка Черемухово

№ п./п.	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Исполнитель
1	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселка Черемухово (далее проект)	Не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта	Глава Североуральского городского округа
2	Подготовка проекта и его проверка на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселка Черемухово	В течение 10 рабочих дней со дня истечения срока направления предложений по проекту	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе (далее - Комиссия)
3	Направление по результатам проверки проекта Главе Североуральского городского округа	В течение 3 дней со дня подготовки проекта	Комиссия
4	Принятие решения о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки поселка Черемухово	не позднее чем через десять дней со дня получения проекта	Глава Североуральского городского округа
5	Проведение публичных слушаний в установленном порядке	Минимум 2 месяца максимум 4 месяца со дня опубликования проекта правил	Глава Североуральского городского округа
6	Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний и обеспечение внесения изменений в проект (в случае необходимости)	В течение 5 дней со дня проведения публичных слушаний	Комиссия

7	Направление проекта Главе Североуральского городского округа	В течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний	Комиссия
8	Принятие решения о направлении проекта в Думу Североуральского городского округа или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	В течение десяти дней после представления проекта	Глава Североуральского городского округа
9	Утверждение изменений в Правила землепользования и застройки поселка Черемухово	В соответствии с нормативным правовым актом, регламентирующим деятельность Думы Североуральского городского округа	Дума Североуральского городского округа