УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Североуральского городского округа

от 28.12.2020 № 1196

«Об утверждении плана снижения

объемов и количества объектов

незавершенного строительства по

Администрации Североуральского

городского округа»

ПЛАН

снижения объемов и количества

объектов незавершенного строительства

по Администрации Североуральского городского округа

(главный распорядитель средств муниципального бюджета)

Раздел I

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается завершение строительства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер муниципального имущества | Документ-основание для выделения муниципального бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе из федерального бюджета | Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 1 января 2020 г. | Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства | | Срок ввода объекта в эксплуатацию |
| Всего, тыс. рублей | В том числе за счет средств федерального бюджета, тыс. рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Заказчик-Администрация Североуральского городского округа; Застройщик-ООО ТД «Урало-Сибирская компания»,  Реконструкция автомобильной дороги по ул. Ленина пос. Калья | 85 152,25 | 2018-2020 |  |  | 66 862,45 | 18 289,8 |  |  | 2021 |
| 2 | Заказчик-Администрация Североуральского городского округа; Застройщик- ООО ТД «Урало-Сибирская компания»  Реконструкция автомобильного моста через р. Сарайная (ул. Буденного-Степана Разина) | 19 638,26 | 2019-2020 |  |  | 18 173,81 | 1 464,45 |  |  | 2021 |
| 3 | Заказчик-Администрация Североуральского городского округа;  Строительство районных и внутриквартальных сетей водоснабжения Североуральска | 153 807,01 | 2019-2025 |  |  | 18 899,00 | 134 908,01 |  |  |  |
| 4 | Заказчик-Администрация Североуральского городского округа;  Новое городское кладбище | 74 711,38 | 2017-2025 |  |  | 1 789,08 | 72 922,30 |  |  |  |

Раздел II

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается проведение консервации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер муниципального имущества | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе из федерального бюджета | Источники и объемы финансирования работ по консервации объекта | Срок проведения консервации объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел III

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается приватизация (продажа)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер муниципального имущества | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе из федерального бюджета | Предполагаемый срок приватизации (продажи) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел IV

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается передача в концессию

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер муниципального имущества | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе из федерального бюджета | Срок принятия решения о заключении концессионного соглашения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел V

Объекты незавершенного строительства, в отношении

которых предлагается передача другим субъектам

хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта

Российской Федерации или в федеральную собственность

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер муниципального имущества | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из федерального бюджета | Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства | Срок передачи объекта незавершенного строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел VI

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается списание и снос

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер муниципального имущества | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе из федерального бюджета | Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления) | Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства | Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Заказчик-Администрация Североуральского городского округа; Котельная в пос. Покровск -Уральский СГО |  | 2018 |  |  | 196,84 | отрицательное заключение экспертизы №66-1-3-3-0031-18 |  |  |

Раздел VII

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается принятие в муниципальную казну

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер муниципального имущества | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из федерального бюджета | Срок принятия объекта незавершенного строительства в муниципальную казну |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Заказчик-Администрация Североуральского городского округа;  Строительство районных и внутриквартальных сетей водоснабжения Североуральска | 153 807,01 | 2019-2025 |  |  | 18 899,00 | 2025 |
| 2 | Заказчик-Администрация Североуральского городского округа;  Новое городское кладбище | 74 711,38 | 2017-2025 |  |  | 1 789,08 | 2025 |

Раздел VIII

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе из федерального бюджета | Наличие разработанной проектной документации | Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации | Срок реализации предлагаемых решений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Заказчик-Администрация Североуральского городского округа;  Строительство районных и внутриквартальных сетей водоснабжения Североуральска | 153 807,01 | 2019-2025 |  | 18 899,00 |  |  | 2025 |
| 2 | Заказчик-Администрация Североуральского городского округа;  Новое городское кладбище | 74 711,38 | 2017-2025 |  | 1 789,08 |  |  | 2025 |