**ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

Дата проведения: 12 января 2018 года.

Место проведения: Свердловская область, г. Североуральск,

г. Североуральск, ул. Чайковского, 15

Время проведения: 15.00 часов

**Обсуждение вопроса по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Североуральск**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Североуральского городского округа, Положением о публичных слушаниях на территории Североуральского городского округа, утвержденным Решением Североуральской муниципальной Думы от 26 октября 2005 года № 88, постановлением Главы Североуральского городского округа от 05 октября 2006 года № 1422 «О создании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний», главой 7 Правил землепользования и застройки города Североуральска, утвержденных Решением Думы Североуральского городского округа от 28 октября 2009 года № 151, на основании постановления Администрации Североуральского городского округа от 20.11.2017 № 43 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Североуральска »

**РЕШИЛИ:**

1. Предложить Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний, утвержденной постановлением Главы Североуральского городского округа от 05.10.2006 года № 1422.

1) Представить протокол настоящих публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и настоящее Решение Главе Североуральского городского округа.

2) Рекомендовать Главе Североуральска городского округа принять решение о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Североуральска внести в статью 78 главы II Градостроительного регламента Правил землепользования и застройки города Североуральска, утвержденных решением Думы Североуральского городского округа от 28.10.2009 № 151:

- дополнить условно разрешенные виды использования недвижимости зоны П-5 (производственная зона 5 класса) видом «магазин»;

- изменить территориальные зоны Ж-4 (зона среднеэтажных многоквартирных жилых домов) и Р-2 (зона городских парков, скверов, садов, бульваров) на территориальную зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа с участками) в отношении всех земельных участков, расположенных по ул. Шахтерская, д.д. 13, Матросова д.12,13,14,15,16,17,18,19,23,25,25 «А», 27, ул. Фрунзе, д.д.1, 3 в соответствии с приложением к Решению Думы Североуральского городского округа;

- изменить зону ОДС-7 (зона административных комплексов) на территориальную зону ОДК (общественно-деловая зона комплексная) в отношении земельного участка с кадастровым номером: 66:60:0901004:303, расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Ленина, 8;

 - дополнить условно разрешенные виды использования недвижимости зоны Ж-2 (зона малоэтажных многоквартирных жилых домов (блокированного типа и многоквартирных)) видом «хозяйственные постройки»;

 - изменить зону Ж-2 (зона малоэтажных многоквартирных жилых домов (блокированного типа и многоквартирных)) на территориальную зону ИТ-5(вспомогательная зона транспортной инфраструктуры) в отношении гаражного массива, расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, во дворе улице Белинского, 21.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Наше слово».

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Главу Североуральского городского округа В.П. Матюшенко.

Председательствующий И.М. Шуганов

Секретарь Е.Г. Васильева