

Российская Федерация  
Свердловская область, г. Екатеринбург  
ООО "АС КВАДРАТ"  
Свидетельство № МРП-1081-2017-6671426655-01 от  
30.06.2017

Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории  
квартала в границах улиц Каржавина - Буденного - Шахтерская - Ватутина -  
Циолковского в городе Североуральске

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
Том I

Шифр: 07/19-ППТ-УЧ

Российская Федерация  
Свердловская область, г. Екатеринбург  
ООО "АС КВАДРАТ"  
Свидетельство № МРП-1081-2017-6671426655-01 от  
30.06.2017

Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории  
квартала в границах улиц Каржавина - Буденного - Шахтерская - Ватутина -  
Циолковского в городе Североуральске

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
Том I

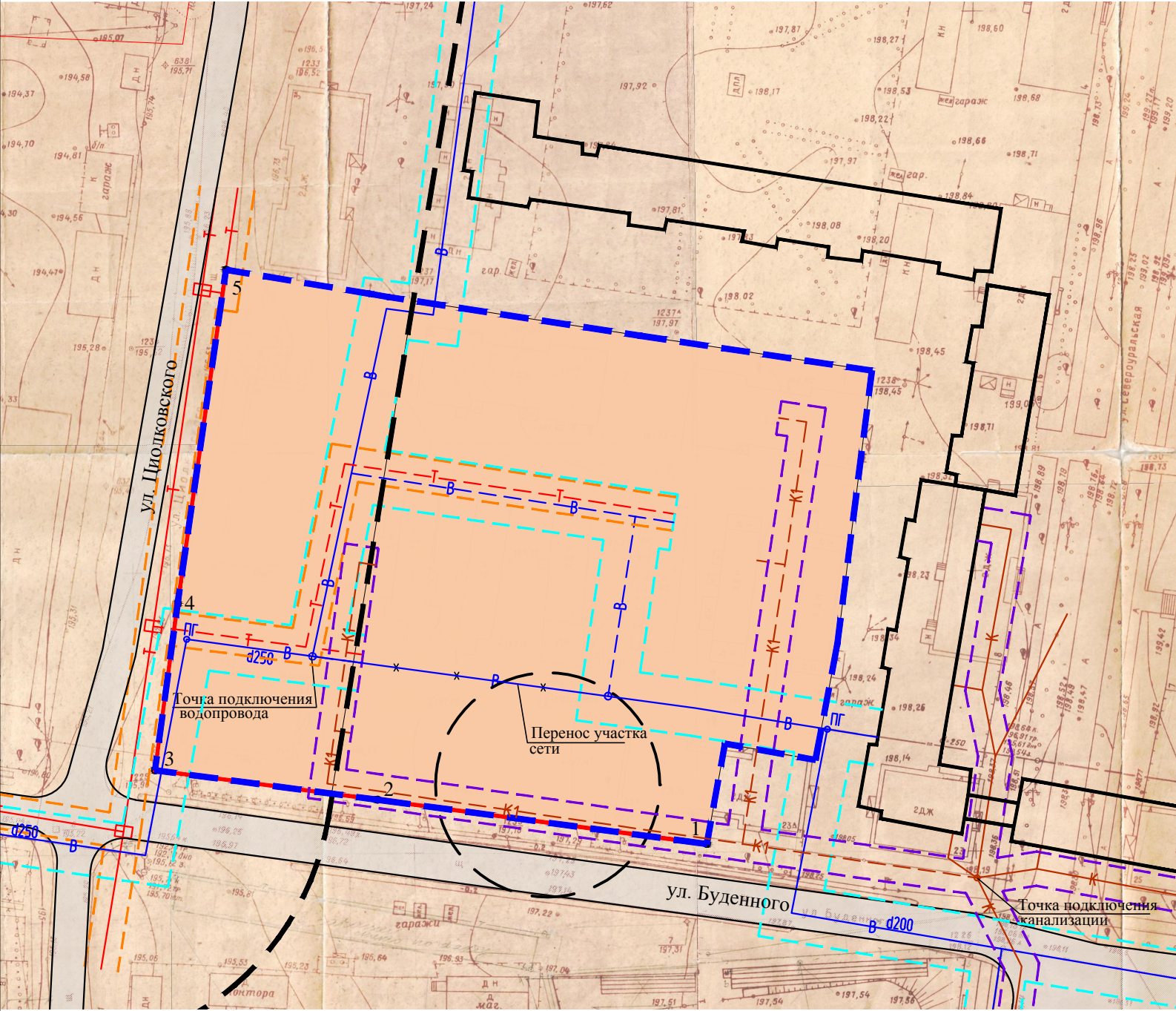
Шифр: 07/19-ППТ-УЧ

Директор ООО "АС КВАДРАТ"



Усцов М. Н.

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
М 1:1 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница проектируемой территории
- Красные линии проектируемые
- Границы элементов планировочной структуры
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- Среднеэтажной многоквартирной жилой застройки

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- Улицы и проезды местного значения (обычная автомобильная дорога)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ

- Парковочные площадки

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ВОДОСНАБЖЕНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- Водопровод хозяйственно-питьевой

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ

- Водопровод хозяйственно-питьевой

ВОДООТВЕДЕНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- Сети хозяйственно-бытовой канализации

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ

- Сети хозяйственно-бытовой канализации

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- Теплопровод

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ

- Теплопровод

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- Линии электропередач 10 кВ

- Линии электропередачи 10кВ

ГРАНИЦЫ ПЛАНИРОВОЧНЫХ  
ОГРАНИЧЕНИЙ

- СЗЗ промышленных и коммунальных объектов

- ОЗ сетей теплоснабжения

- ОЗ сетей водоснабжения

- ОЗ сетей водоотведения

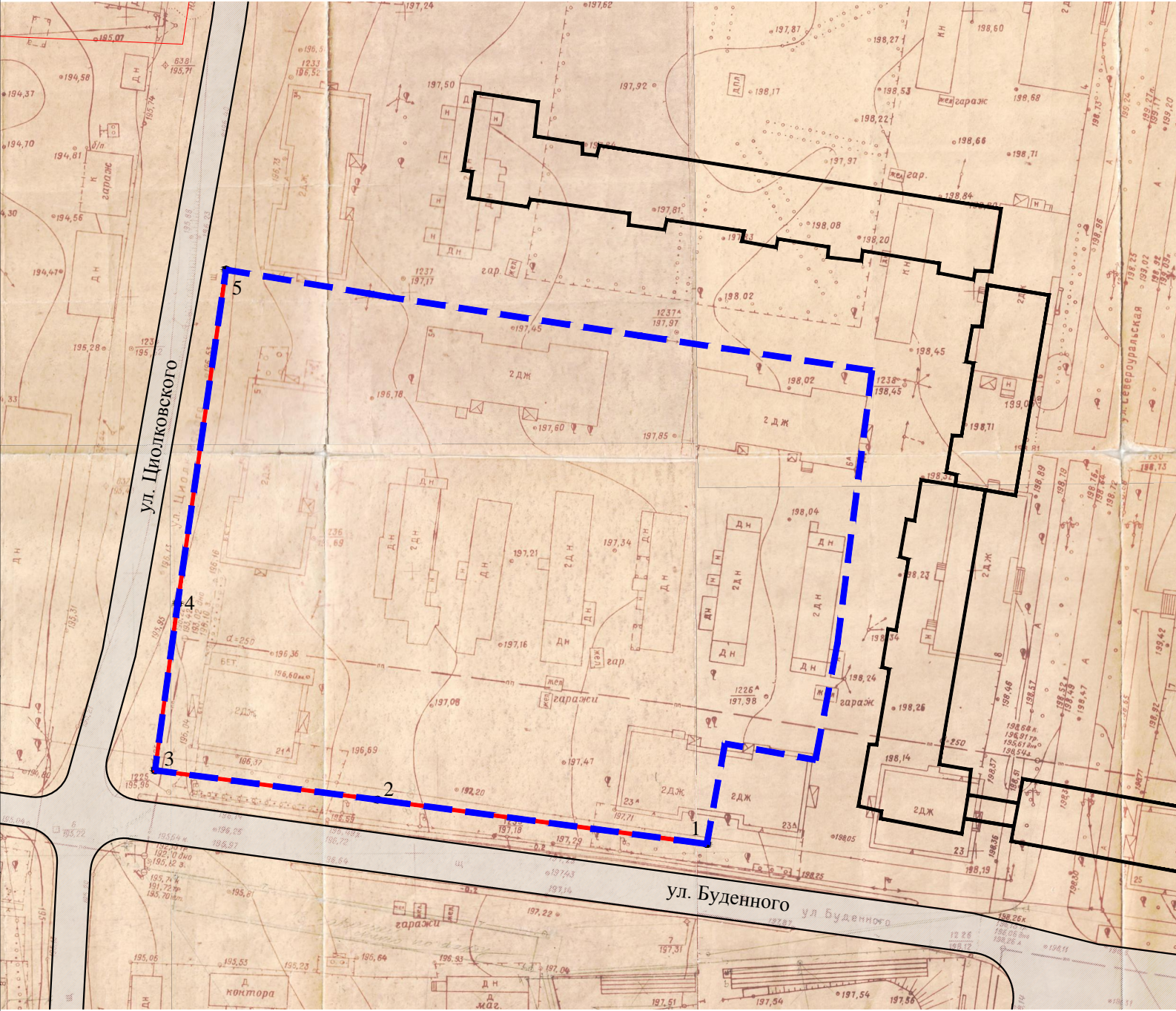
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Количество
1	Площадь проектируемой территории, га	га	1,00
2	Зоны планируемого размещения объектов кап.стр. в границах ПП:	га	1,00
	Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка	га	1,00
3	Жилищный фонд, в том числе:		4370
	- проектируемая многоквартирная жилая застройка	м.кв. общей площади	4370
4	Численность населения при средней жилищной обеспеченности 20 м.кв/чел	чел.	218
5	Плотность населения	чел/га	218

						07/19-ППТ-УЧ			
						Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улиц Каржавина - Буденного - Шахтерская - Ватутина - Циолковского города Североуральске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП		Шабалин				Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	
Разработал		Лебенштейн				Чертеж планировки территории М 1:1 000	ООО "Архитектурная студия КВАДРАТ"		
Проверил		Усцов							



ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ  
М 1:1 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ  
ГРАНИЦЫ

- 
- Граница проектируемой территории

1•

Ведомость координат поворотных точек красных линий

№ точки	X (Y геодез.)	Y (X геодез.)	Дирекционный угол	Длина
1	760820,68	1495299,59	277° 38' 52"	59,29
2	760828,57	1495240,83	277° 33' 18"	40,01
3	760833,83	1495201,17	7° 44' 09"	30,01
4	760863,57	1495205,21	8° 14' 46"	60,1
5	760923,05	1495213,83	-	-

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						07/19-ППТ-УЧ			
						Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории квартала в границах улиц Каржавина - Буденного - Шахтерская - Ватутина - Циолковского в городе Североуральске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП		Шабалин				Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП	2	
Разработал	Лебенштейн					План красных линий М 1:1 000	ООО "Архитектурная студия КВАДРАТ"		
Проверил	Усцов								