**(ПРОЕКТ)**

|  |
| --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯСЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** |
| **от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.**  |  **№ \_\_\_\_\_** |
|   г. Североуральск |
|  |

О внесении изменений в муниципальную программу Североуральского

городского округа «Управление ****муниципальной собственностью Североуральского городского округа****» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением Администрации Североуральского городского округа от 29.10.2014 № 1586

 Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Североуральского городского округа, решением Думы Североуральского городского округа от \_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_ «О бюджете Североуральского городского округа на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов», постановлениями Администрации Североуральского городского округа от 02.09.2013 № 1237 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Североуральского городского округа», от 31.07.2014 № 1055 «Об утверждении перечня муниципальных программ Североуральского городского округа», Администрация Североуральского городского округа

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Внести изменения в муниципальную программу Североуральского городского округа «Управление **муниципальной собственностью Североуральского городского округа**» на 2015 – 2020 годы, утвержденную Постановлением Администрации Североуральского городского округа от 29.10.2014 № 1586, с изменениями на 22 сентября 2017 года, изложив ее в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Североуральского городского округа В.П. Матюшенко

**Утверждена**

**постановлением Администрации**

**Североуральского городского округа**

 **от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 № \_\_\_\_\_**

об утверждении муниципальной программы

Североуральского городского округа

«У**правление**

**муниципальной собственностью**

 **Североуральского городского округа**» на 2015 – 2020 годы

**Муниципальная программа Североуральского городского округа**

**«Управление муниципальной собственностью Североуральского городского округа»**

**на 2015-2020 годы**

 **ПАСПОРТ**

**муниципальной программы Североуральского городского округа**

**«Управление муниципальной собственностью Североуральского городского округа» на 2015 – 2020 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ответственный исполнитель муниципальной программы**  | **Администрация Североуральского городского округа** |
| **Сроки реализации муниципальной программы**  | **2015-2020 годы** |
| **Цели и задачи муниципальной программы**  | **Цель:** **Оптимизация состава муниципальной собственности и увеличение поступлений в бюджет от управления и распоряжения муниципальным имуществом.** Задачи 1.1. Оптимизация количественного и качественного состава муниципального имущества, Задачи 1.2. Осуществление обязанностей собственника по содержанию имущества, Задача 1.3. Повышение комфортности и безопасности проживания населения для отдельных категорий граждан,Задачи 1.4. Автоматизация процесса учета муниципального имущества  |
| **Перечень подпрограмм муниципальной программы**  | нет  |
| **Перечень основных целевых показателей муниципальной программы** |  Для оценки степени достижения целей и решения задач муниципальной программы применяются следующие целевые показатели (индикаторы):1. Количество поставленных на учет бесхозяйных автомобильных дорог, находящихся на территории Североуральского городского округа.
2. Количество объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Североуральского городского округа в отношении которых необходимо проведение технической инвентаризации.
3. Количество проведенных работ по оценке объектов для внесения в реестр муниципальной собственности, передачи в пользование и приватизации
4. Количество отремонтированных объектов муниципального недвижимого имущества
5. Доля объектов, находящихся в муниципальной казне Североуральского городского округа, подлежащих содержанию и не переданных во владение.
6. Количество объектов, на которых осуществляется физическая охрана, от общего количества объектов, находящихся в муниципальной казне и не переданных в пользование либо владение.
7. Количество запаспортизированных автомобильных дорог общего пользования местного значения (улично-дорожная сеть), расположенных на территории Североуралького городского округа от общего количества дорог, находящихся в муниципальной собственности Североуральского городского округа.
8. Площадь жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность Североуральского городского округа, необходимых для обеспечения граждан жилыми помещениями, с целью улучшения жилищных условий.
9. Количество обновлений программного продукта «БАРС», используемого для ведения Реестра объектов муниципальной собственности и договоров аренды муниципального имущества в год.
 |
| **Объемы реализации муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей**  | ВСЕГО: 59509,22717 тыс. рублей,в т. ч. из средств местного бюджета 56697,71717 тыс. руб., из средств областного бюджета 2811,51000 тыс. руб.; в т. ч. по годам реализации программы:в 2015 году - 15 900,5 тыс. рублей;в 2016 году – 7550,54791 тыс. рублей;в 2017 году – 6685,97926тыс. рублей, в т. ч. из средств местного бюджета 3874,46926 тыс. руб., из средств областного бюджета 2811,51000 тыс. руб.;в 2018 году – 16894,80000 тыс. рублей;в 2019 году – 4792,50000 тыс. рублей; в 2020 году – 7684,90000 тыс. рублей;  |
| **Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет**  | Сайт Администрации Североуральского городского округа - http//www.adm-severouralsk.ru/.  |

**Раздел I.** Характеристика и анализ текущего состояния сферы социально-экономического развития Североуральского городского округа

1. **Управление муниципальной собственностью Североуральского городского округа**

Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью предполагает решение вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных от субъекта Российской Федерации, путем наиболее целесообразного использования собственного имущества муниципальным образованием.

Управление муниципальной собственностью, является неотъемлемой частью деятельности Администрации Североуральского городского округа по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы, обеспечивающей высокий уровень и качество жизни населения городского округа.

Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

 Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры. Реализуя это направление, необходимо сокращать часть муниципального имущества, не используемого (невостребованного) для выполнения закрепленных за органом местного самоуправления полномочий.

Управление муниципальным имуществом основывается на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления и обеспечения эффективности использования имущества при оптимальном уровне расходов на управление.

Эффективное использование и вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципальной собственности, расположенных в границах Североуральского городского округа, не может быть осуществлено без построения целостной системы учета таких объектов, а также их правообладателей.

На территории городского округа проводится комплексная работа по реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере имущественных отношений.

Администрация Североуральского городского округа осуществляет полномочия, которые возложены на органы местного самоуправления в данной сфере, в том числе обеспечивает постановку объектов недвижимости на кадастровый учет, изготовление технической документации на объекты недвижимости, государственную регистрацию прав муниципальной собственности на муниципальные объекты недвижимости, формирует реестры объектов недвижимости на основании данных государственной регистрации права собственности Североуральского городского округа, осуществляет функции управления и распоряжения объектами недвижимости, обеспечивает эффективность их использования.

Одной из главных проблем, препятствующих реализации законодательных актов в области регулирования имущественных отношений, является недостаточная возможность внедрения на практике новых эффективных экономических механизмов в сфере управления недвижимостью в связи с отсутствием достоверных сведений об объектах недвижимости.

Свыше 50 процентов зданий, строений, сооружений, отдельных помещений имеют технические паспорта старого образца или вообще не поставлены на кадастровый учет в ГКН. Выявляемые бесхозяйные объекты недвижимости перед постановкой на учет должны быть идентифицированы с оформлением технического плана (плана описания) - документов, подтверждающих факт существования объекта недвижимости. Как следствие, объекты недвижимости не используются как полноценный актив, что является сдерживающим фактором инвестиционной активности.

Решение проблем, связанных с решением вопросов в сфере имущественных отношений, программно-целевым методом обусловлено его высокой эффективностью, возможностью сбалансированного и последовательного выполнения мероприятий.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации программы. В рамках программы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

Основными рисками, которые могут осложнить решение обозначенных проблем программно-целевым методом, являются:

- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий;

- ухудшение социально-экономической ситуации.

Экономический эффект от реализации программных мероприятий состоит в увеличении доходов бюджета за счет роста поступлений доходов от мероприятий, связанных с распоряжением объектами муниципальной собственности.

Одним из важнейших условий эффективного управления ресурсами является оформление в установленном порядке документов, подтверждающих право на объекты недвижимости, а также ведение единого, полного учета объектов казны.

Совокупный социально-экономический эффект от реализации программы достигается за счет проведения целостной политики в области имущественных отношений, позволяющей обеспечить эффективное использование ресурсов Североуральского городского округа.

Целью настоящей программы является создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Североуральского городского округа в целях повышения доходной части бюджета городского округа, обеспечения своевременного поступления денежных средств в местный бюджет городского округа и их использования для успешного выполнения полномочий.

 В сфере управления муниципальной собственностью Администрация Североуральского городского округа руководствуется следующими нормативными правовыми актами:

- Стратегией социально-экономического развития Уральского федерального округа на период до 2020 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.10.2011 года № 1757-р;

- Стратегией социально-экономического развития Свердловской области на 2016-2030 годы, утвержденной Законом Свердловской области от 21.12.2015 года № 151-ОЗ «О стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016-2030 годы»;

- Постановлением Правительства Свердловской области от 30.08.2016 № 595-ПП «Об утверждении плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016-2020 годы»;

- Постановлением Правительства Свердловской области от 21.10.2013 № 1264-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Повышение эффективностью управления государственной собственностью Свердловской области до 2020 года».

 Цели и задачи муниципальной программы соответствуют приоритетам вышеперечисленных стратегических документов.

 Состав муниципального имущества, включенного в реестр объектов муниципальной собственности, и динамика его балансовой стоимости за период 2013 - 2016 гг. представлены в таблице 1.

Таблица 1 - СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,

ВКЛЮЧЕННОГО В РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, И ДИНАМИКА

ЕГО БАЛАНСОВОЙ СТОИМОСТИ, 2013 - 2016 ГГ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Значение | Изменение балансовой стоимости, 2016 / 2013 |
| На 01.01.2013 | На 01.01.2014 | На 01.01.2015 | На 01.01.2016 | На 01.01.2017 | Абс., руб. | Относит., % |
|  руб. | % |  руб. | % |  руб. | % | руб. | % | руб. | % |
| Имущество всего | 1 197 300 767 | 100 | 1 235 963 411 | 100 | 1 349 698 229 | 100 | 1 361 061 302 | 100 | 833 710 759 | 100 | -363 590 008 | 69,63 |
| Движимое имущество | 6 823 530 | 0,57 | 8 247 948 | 0,67 | 13 137 164 | 0,97 | 11 966 578 | 0,89 | 17 993 102 | 2,16 | +11 169 572 | 263,69 |
| Недвижимое имущество | 1 190 477 237 | 99,43 | 1 227 715 464 | 99,33 | 1 336 561 065 | 99,03 | 1 349 094 724 | 99,11 | 815 717 657 | 97,84 | -374 759 580 | 68,52 |

Из [таблицы 1](#Par88) видно, что балансовая стоимость включенного в реестр объектов муниципальной собственности имущества ежегодно увеличивается. За анализируемый период такое увеличение:

 Балансовая стоимость недвижимого имущества за период 2013 - 2016 гг. увеличилась на 170 584,8 тыс. рублей или 114,3%. Причинами увеличения является строительство жилых домов и приобретения жилых помещений в целях повышения комфортности и безопасности проживания граждан Североуральского городского округа и формирования жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа.

Балансовая стоимость движимого имущества за период 2013-2016г.г. увеличилась на 5143,1 тыс. рублей или 175,4% и объясняется передачей в казну спортивно-игровых площадок.

Об эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами свидетельствуют объемы поступлений в местный бюджет по соответствующим статьям доходов. Динамика поступлений за последние годы представлена в таблице 2.

Таблица 2 - ДИНАМИКА ДОХОДОВ БЮДЖЕТА

СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ УПРАВЛЕНИЯ И

РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ,

2013 - 2016 г.г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вид доходов | Поступления в бюджет, тыс. руб. | Изменение, 2016/2013 |
| 2013 год (факт) | 2014 (факт) | 2015 (факт) | 2016(факт) | Абс., тыс. руб. | Относит., % |
| 1 | Доходы от приватизации имущества | 3607,1 | 4149,4 | 3397,0 | 4535,5 | +928,4 | +25,7 |
| 2 | Доходы от аренды имущества | 27469,8 | 7821,4 | 6697,9 | 5776,1 | -21693,7 | -79,0 |
| 3 | Доходы от продажи земельных участков | 278,4 | 249,0 | 402,7 | - | -278,4 | -100,0 |
| 4 | Доходы от перечисления части прибыли МУП | 68,0 | 24,7 | 4206,7 | 1,5 | -66,5 | -97,8 |
|  | Всего доходов | 31423,3 | 12244,5 | 14704,3 | 10313,1 | -21110,2 | -67,2 |

Данные, представленные в [таблице 2](#Par142), свидетельствуют о сокращении общего объема доходов бюджета Североуральского городского округа от управления и распоряжения муниципальным имуществом за период 2013 - 2016 гг. на 21110,2 тыс. рублей или 67,2%.

В структуре доходов сокращение отмечается по следующим статьям:

- доходы от аренды имущества на 21693,7 тыс. рублей или 79,0%;

- доходы от продажи земельных участков на 278,4 тыс. рублей или 100%;

- доходы от перечисления части прибыли МУП на 66,5 тыс. рублей или 97,8%.

Увеличение отмечается по статье:

- доходы от приватизации имущества на 928,4 тыс. рублей или 25,7 %.

Основной причиной снижения объема доходов от аренды имущества является расторжение договоров аренды в связи с включением объектов как движимого, так и недвижимого имущества в Прогнозный план приватизации. Кроме того, обветшание, физический и моральный износ арендуемых объектов также приводит к прекращению договорных отношений с арендаторами, списанию и исключению из реестра объектов муниципальной собственности. Однако, сокращение данного источника доходов бюджета нельзя рассматривать только как негативное явление, поскольку недополученные доходы по данной статье компенсируются увеличением поступлений по статье "Доходы от реализации объектов нежилого фонда, находящегося в собственности городских округов".

В качестве основной причины снижения объема отчислений части прибыли МУП можно обозначить высокую степень изношенности оборудования, используемого МУП для осуществления уставной деятельности, низкий уровень финансовой устойчивости предприятий жилищно-коммунального комплекса.

В Североуральский городской округ входят по состоянию на 01.01.2016 г. - 5 муниципальных унитарных предприятий и 44 муниципальных учреждений, по состоянию на 01.01.2017 года- 5 муниципальных унитарных предприятий и 44 муниципальных учреждений.

Учитывая исчерпаемость и потенциальное сокращение физического объема объектов муниципальной собственности вследствие обветшания объектов, приватизации, поступления доходов от имущества в дальнейшем будут иметь тенденцию к уменьшению.

Одним из приоритетов социально-экономического развития Североуральского городского округа является обеспечение комфортного проживания жителей территории. Указом Президента РФ от 07.05.2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан РФ доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Правительству РФ, до 2020 года необходимо обеспечить предоставление доступного и комфортного жилья 60 процентам Российских семей, желающих улучшить свои жилищные условия. Статьей 86 Жилищного Кодекса РФ установлена обязанность предоставления других благоустроенных жилых помещений по договору социально найма органом, принявшим решение о сносе дома. С целью реализации данных направлений в программу внесены соответствующие мероприятия:

приобретение жилья гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

приобретение жилых помещений, в целях формирования жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа в Североуральском городском округе.

Основными проблемами управления муниципальной собственностью на текущий момент являются:

1. отсутствие технических документов, кадастровых паспортов на объекты недвижимого имущества,
2. состояние недвижимого имущества характеризуется высокой степенью износа, что в свою очередь приводит к увеличению затрат на его содержание,

 Реализация программы позволит эффективно распоряжаться муниципальной собственностью и получать доходы в бюджет Североуральского городского округа от управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Раздел II. Цели и задачи муниципальной программы, целевые показатели реализации муниципальной программы.

Учитывая исчерпаемость и потенциальное сокращение физического объема объектов муниципальной собственности вследствие обветшания объектов, приватизации, безвозмездной передачи в государственную собственность, поступление доходов от имущества в дальнейшем будут иметь тенденцию к уменьшению. Это требует выработки и реализации мероприятий, которые позволят повысить эффективность управления муниципальным имуществом и увеличить долю неналоговых доходов бюджета Североуральского городского округа.

В указанной связи приобретают актуальность эффективная и целенаправленная работа с бесхозяйным имуществом, оформление права муниципальной собственности на вновь возводимые объекты, вовлечение в хозяйственный оборот максимального количества объектов муниципальной собственности, повышение прибыльности муниципальных унитарных предприятий, улучшение качественных характеристик муниципального имущества.

Целью муниципальной программы является оптимизация состава муниципальной собственности и увеличение поступлений в бюджет от управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Полный перечень целей и задач муниципальной программы приведен в Паспорте настоящей муниципальной программы.

Значения целевых показателей приведены в приложении № 1 к настоящей муниципальной программе.

**Раздел III. План мероприятий по выполнению муниципальной программы**

Муниципальная программа "Управление муниципальной собственностью Североуральского городского округа на 2015 - 2020 годы" представляет собой комплекс взаимоувязанных мероприятий, направленных на эффективное управление муниципальным имуществом, расположенными на территории Североуральского городского округа.

В рамках программы реализуются следующие мероприятия, которые можно объединить в группы в зависимости от задач, на решение которых направлена муниципальная программа:

Задачи 1.1. Оптимизация количественного и качественного состава муниципального имущества,

Задачи 1.2. Осуществление обязанностей собственника по содержанию имущества,

Задача 1.3. Повышение комфортности и безопасности проживания населения для отдельных категорий граждан,

Задачи 1.4. Автоматизация процесса учета муниципального имущества

Ответственным исполнителем по реализации мероприятий муниципальной программы Североуральского городского округа «У**правление муниципальной собственностью Североуральского городского округа**» на 2015-2020 годы» является Отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации Североуральского городского округа.

 Отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации Североуральского городского округа ежеквартально, в течение 20 дней после окончания отчетного периода, направляет в отдел экономики и потребительского рынка Администрации Североуральского городского округа отчет о реализации муниципальной программы по формам согласно приложению № 6 к Порядку формирования и реализации муниципальных программ Североуральского городского округа, утвержденному постановлением Администрации Североуральского городского округа от 02.09.2013 № 1237.

 Для обеспечения достижения заявленных целей и решения поставленных задач в рамках муниципальной программы разработан план мероприятий (приложение № 2 к настоящей муниципальной программе).

Приложение №1

к муниципальной программе Североуральского городского округа

«Управление муниципальной собственностью

Североуральского городского округа» на 2015-2020 годы

 **ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

 **реализации муниципальной программы Североуральского городского округа**

 **«**У**правление муниципальной собственностью Североуральского городского округа» на 2015- 2020 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей | Единица измере-ния (в год) | Значение целевого показателя реализации муниципальной программы | Источник значений показателей |
| 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 11 |
| 2 | ***Цель 1***: **Оптимизация состава муниципальной собственности и увеличение поступлений в бюджет от управления и распоряжения муниципальным имуществом**  |
| 3 | **Задача 1.1: Оптимизация количественного и качественного состава муниципального имущества** |
| 4 | Целевой показатель 1.Количество поставленных на учет бесхозяйных автомобильных дорог, находящихся на территории Североуральского городского округа | единиц | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Реестр муниципальной собственности |
| 5 | Целевой показатель 2.Количество объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Североуральского городского округа в отношении которых необходимо проведение технической инвентаризации. | единиц | 50 | 30 | 2 | 0 | 80 | 80 | Реестр муниципальной собственности |
| 6 | Целевой показатель 3.Количество проведенных работ по оценке объектов для внесения в реестр муниципальной собственности, передачи в пользование и приватизации | единиц | 70 | 57 | 8 | 23 | 45 | 8 | Реестр муниципальной собственности, «Прогнозный план приватизации муниципального имущества СГО на 2017-2019 годы» |
| 7 | Целевой показатель 4.Количество отремонтированных объектов муниципального недвижимого имущества | единиц | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | Договоры, акты выполненных работ, сметы. |
| 8 | **Задача 1.2. Осуществление обязанностей собственника по содержанию имущества** |
| 9 | Целевой показатель 5.Доля объектов находящихся в муниципальной казне Североуральского городского округа, подлежащих содержанию и не переданных во владение | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | Реестр муниципальной собственности |
| 10 | Целевой показатель 6.Количество объектов, на которые осуществляется физическая охрана, от общего количества объектов, находящихся в муниципальной казне и не переданных в пользование либо владение | Единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | договоры |
| 11 | Целевой показатель 7.Количество запаспортизированных автомобильных дорог общего пользования местного значения (улично-дорожная сеть), расположенных на территории Североуральского городского округа от общего количества дорог, находящихся в муниципальной собственности Североуральского городского округа  | Единиц | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | договоры |
| 12 | **Задача 1.3.Повышение комфортности и безопасности проживания населения для отдельных категорий граждан** |
| 13 | Целевой показатель 8.Площадь жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность Североуральского городского округа, необходимых для обеспечения граждан жилыми помещениями, с целью улучшения жилищных условий | кв. м | 680,5 | 43,2 | 189,3 | 793,3 | 75,2 | 225,6 | муниципальные контракты, Постановление Администрации СГО об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. м. жилых помещений. |
| 14 | **Задача 1.4. Автоматизация процесса учета муниципального имущества** |
| 15 | Целевой показатель 9.Количество обновлений программного комплекса «БАРС», используемого для ведения реестра объектов муниципальной собственности и договоров аренды муниципального имущества в год. | Раз | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | Договоры, акты выполненных работ |

 Приложение

к постановлению Администрации

Североуральского городского округа

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 № \_\_\_\_\_

 **ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**

**по выполнению муниципальной программы Североуральского городского округа**

**«Управление муниципальной собственностью Североуральского городского округа»**

**на 2015-2020 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ строки** | **Наименование мероприя­тия/ Источники расходов на финансирование** | **Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. руб.** | **Номер строки целевых пока­зателей, на достижение которых направлены мероприятия** |
| **Всего** | **2015год** | **2016 год** | **2017 год** | **2018 год** | **2019 год** | **2020 год** |  |
| 1 | ***ВСЕГО по муниципальной программе, в том числе:*** | **59509,22717** | **15900,5** | **7550,54791** | **6685,97926** | **16894,80000** | **4792,50000** | **7684,90000** | Х |
| 2 | Местный бюджет | 56697,71717 | 15900,5 | 7550,54791 | 3874,46926 | 16894,80000 | 4792,50000 | 7684,90000 | Х |
| 3 | Областной бюджет | 2811,51000 | 0 | 0 | 2811,51000 | 0 | 0 | 0 | Х |
| 4 | ***Капитальные вложения*** | **32041,69750** | **7795,1** | **1595,99750** | **3123,90000** | **13088,70000** | **1500,00000** | **4938,00000** | Х |
| 5 | Местный бюджет | 29230,18750 | 7795,1 | 1595,99750 | 312,39000 | 13088,70000 | 1500,00000 | 4938,00000 | Х |
| 6 | Областной бюджет | 2811,51000 | 0 | 0 | 2811,51000 | 0 | 0 | 0 | Х |
| 7 | ***Прочие нужды*** | **27467,52967** | **8105,4** | **5954,55041** | **3562,07926** | **3806,10000** | **3292,50000** | **2746,90000** | Х |
| 8 | Местный бюджет | 27467,52967 | 8105,4 | 5954,55041 | 3562,07926 | 3806,10000 | 3292,50000 | 2746,90000 | Х |
| 9 | Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Х |
| 10 | **1.Капитальные вложения** |
| 11 | **Всего по направлению «Капитальные вложения»** | **32041,69750** | **7795,1** | **1595,99750** | **3123,90000** | **13088,70000** | **1500,00000** | **4938,00000** | Х |
| 12 | Местный бюджет | 29230,18750 | 7795,1 | 1595,99750 | 312,39000 | 13088,70000 | 1500,00000 | 4938,00000 |  |
| 13 | Областной бюджет  | 2811,51000 | 0 | 0 | 2811,51000 | 0 | 0 | 0 |  |
| 14 | **1.1.Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства** |
| 15 | **Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, в том числе** | **14,50000** | **14,5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |   |
| 16 | Местный бюджет | 14,50000 | 14,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 17 | Реконструкция нежилого помещения под библиотеку | 14,50000 | 14,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 18 | Местный бюджет | 14,50000 | 14,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 19 | **1.2. Иные капитальные вложения** |
| 20 | ***Мероприятие 1******Приобретение жилья гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, всего, в том числе*** | **3238,00000** | **0** | **0** | **0,0** | **1900,00000** | **0,0** | **1338,00000** | Стр. 13 |
| 21 | Местный бюджет | 3238,00000 | 0 | 0 | 0,0 | 1900,00000 | 0,0 | 1338,00000 |
| 22 | ***Мероприятие 2******Приобретение жилых помещений, в целях формирования жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа в Североуральском городском округе*** | **28789,19750** | **7780,6** | **1595,99750** | **3123,90000** | **11188,70000** | **1500,00000** | **3600,00000** | Стр. 13 |
| 23 | Местный бюджет | 25977,68750 | 7780,6 | 1595,99750 | 312,39000 | 11188,70000 | 1500,00000 | 3600,00000 |
| 24 | Областной бюджет  | 2811,51000 | 0 | 0 | 2811,51000 | 0 | 0 | 0 |
| 25 | **Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:** | **27467,52967** | **8105,4** | **5954,55041** | **3562,07926** | **3806,10000** | **3292,50000** | **2746,90000** | **Х** |
| 26 | Местный бюджет | 27467,52967 | 8105,4 | 5954,55041 | 3562,07926 | 3806,10000 | 3292,50000 | 2746,90000 |
| 27 | ***Мероприятие 3.******Обеспечение приватизации, проведение предпродажной подготовки и передачи в пользование объектов муниципальной собственности всего, в том числе:*** | **1609,00000** | **449,0** | **198,00000** | **65,00000** | **238,00000** | **489,00000** | **170,00000** | Стр. 6 |
| 28 | Местный бюджет | 1609,00000 | 449,0 | 198,00000 | 65,00000 | 238,00000 | 489,00000 | 170,00000 |
| 29 | ***Мероприятие 4****.****Мероприятия по управлению и распоряжению муниципальным имуществом (содержание объектов и обеспечение сохранности объектов муниципальной собственности) всего,*** ***в том числе:*** | **12577,18229** | **2254,3** | **1588,13085** | **2048,25144** | **3488,60000** | **1735,40000** | **1462,50000** | Стр. 7,9 |
| 30 | Местный бюджет | 12577,18229 | 2254,3 | 1588,13085 | 2048,25144 | 3488,60000 | 1735,40000 | 1462,50000 |
| 31  | ***Мероприятие 5.******Осуществление мероприятий по постановке на учет бесхозяйных автомобильных дорог, находящихся на территории Североуральского городского округа, и оформление права собственности на них всего, в том числе:*** | **16,50000** | **16,5** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | Стр. 4 |
| 32 | Местный бюджет | 16,50000 | 16,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 33 | ***Мероприятие 6.******Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Североуральского городского округа всего, в том числе:***  | **2593,95466** | **449,0** | **123,95466** | **21,00000** | **0** | **1000,00000** | **1000,00000** | Стр.5 |
| 34 | Местный бюджет | 3034,65466 | 449,0 | 123,95466 | 21,00000 | 0 | 1000,00000 | 1000,00000 |
| 35 | ***Мероприятие 7.******Паспортизация автомобильных дорог общего пользования местного значения (улично-дорожная сеть), расположенных на территории Североуральского городского округа*** | **800,00000** | **800,0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | Стр.11 |
| 36 | Местный бюджет | 800,00000 | 800,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 37 | ***Мероприятие 8.******Автоматизация системы учета муниципального имущества (программное обслуживание) всего, в том числе:*** | **513,10000** | **105,0** | **78,00000** | **68,10000** | **79,50000** | **68,10000** | **114,40000** | Стр.15 |
| 38 | Местный бюджет | 513,10000 | 105,0 | 78,00000 | 68,10000 | 79,50000 | 68,10000 | 114,40000 |
| 39 | ***Мероприятия 9.******Организация обеспечения функций и полномочий Комитета по управлению муниципальным имуществом всего, в том числе*** | **9357,79272** | **4031,6** | **3966,46490** | **1359, 72782** | **0** | **0** | **0** | Стр.5,6,9,11,13,15  |
| 40 | Местный бюджет | 9357,79272 | 4031,6 | 3966,46490 | 1359,72782 | 0 | 0 | 0 |

Приложение № 3

 к Муниципальной программе «Управление муниципальной

собственностью Североуральского городского округа»

на 2015-2020 годы»

 ПЕРЕЧЕНЬ

ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

Муниципальная программа Североуральского городского округа «Управление муниципальной собственностью Североуральского городского округа» на 2015-2020 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N строки | Наименование объекта капитального строительства / Источники расходов на финансирование объектов капитального строительства | Адрес объекта капитального строительства | Форма собственности | Сметная стоимость объекта, тыс. руб. | Сроки строительства (проектно-сметных работ, экспертизы проектно-сметной документации) | Объемы финансирования, тыс. руб. |
| в текущих ценах (на момент составления ПСД) | в ценах соответствующих лет реализации проекта | Всего | первый год | второй год | третий год | четвертый год | пятый год | Шестой год | Седьмой год |
| начало | ввод (завершение |  |
| 1 | Объект 1. Реконструкция нежилого помещения под библиотеку | Поселок 3-й Северный, ул.Кедровая,21, кв.3. | Муниципальная собственность | 14,5 | 14,5 | 2014 | 2015 | 14,5 | 14,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Всего по объекту 1, в том числе: |  |  | 14,5 | 14,5 | 2014 | 2015 | 14,5 | 14,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | местный бюджет |  |  | 14,5 | 14,5 | 2014 | 2015 | 14,5 | 14,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | федеральный бюджет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | областной бюджет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | внебюджетные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

В случае если по объекту предусматривается проведение проектно-сметных работ, проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации, необходимо выделить указанные работы в отдельные мероприятия в рамках каждого объекта. В случае если продолжительность строительства (проектно-сметных работ, экспертизы проектно-сметной документации) превышает один год, необходимо осуществить разбивку по каждому году его реализации.