

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Администрации Североуральского городского округа
«Об утверждении Административного регламента осуществлению
муниципального жилищного контроля на территории
Североуральского городского округа»

1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:

Проект постановления Администрации Североуральского городского округа «Об утверждении Административного регламента осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Североуральского городского округа» имеет низкую степень регулирующего воздействия, так как не содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их установлению, а также положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных законодательством расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Иных положений, изменяющих ранее предусмотренные законодательством обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, проект нормативного правового акта не содержит.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено муниципальное регулирование, оценку негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

повышения качества и эффективности проведения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Свердловской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами Североуральского городского округа.

3. Описание предлагаемого способа муниципального регулирования, иных возможных способов решения проблемы:

- прозрачный механизм осуществления административных действий и процедур по исполнению муниципальной функции, их упорядочение и устранение избыточных;

- исчерпывающий перечень документов, требуемых для организации и проведения проверки;

- установление конкретных сроков исполнения административных действий и процедур;

- ответственность должностных лиц органа муниципального контроля за несоблюдение ими требований регламентов при выполнении административных процедур (действий);

- реализация органом местного самоуправления перехода на межведомственное информационное взаимодействие при проведении муниципального контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению

муниципальным жилищным фондом на территории Североуральского городского округа.

4. Ссылки на нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми осуществляется муниципальное регулирование:

При разработке данного проекта постановления учтены требования следующих действующих нормативных правовых актов:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";
- Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральный закон от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 N 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 N 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)»;
- Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда";
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Приказ Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Закон Свердловской области от 5 октября 2012 года N 77-ОЗ "О взаимодействии уполномоченного исполнительного органа государственной власти Свердловской области, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, и уполномоченных органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный жилищный контроль, при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Свердловской области";
- Постановление Правительства Свердловской области от 28 июня 2012 года № 703-ПП «Об утверждении порядка разработки и принятия

административных регламентов осуществления муниципального контроля на территории Свердловской области»;

- Устав Североуральского городского округа от 18 мая 2005 № 45.

5. Сведения об основных группах субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иных группах, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых будут затронуты предлагаемым муниципальным регулированием, количественную оценку таких групп (при наличии возможности в получении и (или) сборе статистической информации):

Участники отношений:

- Администрация Североуральского городского округа;
- юридические лица;
- индивидуальные предприниматели;
- физические лица (граждане).

6. Новые функции, полномочия, права и обязанности органов местного самоуправления, возникающие (изменяющиеся) при муниципальном регулировании:

Новых полномочий органов местного самоуправления не возникает, появились дополнительные обязанности:

- обязанность истребовать в рамках межведомственного информационного взаимодействия документы и (или) информацию, включенные в Перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся указанные документы и (или) информация;

- запрет требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, включенных в Перечень;

- обязанность знакомить руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

7. Новые обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо характеристику изменений содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений для таких субъектов:

Обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности не возникает.

8. Оценка соответствующих расходов (доходов) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, возникающих при муниципальном регулировании:

Расходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, возникающих при муниципальном регулировании не возникает.

9. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в случае, когда реализация проекта НПА будет способствовать возникновению таких расходов:

расходы со стороны субъектов предпринимательской отсутствуют.

10. Ожидаемые результаты и риски решения проблемы предложенным способом регулирования, риски негативных последствий:

Формирование механизма запроса и получения на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Риски возникновения неблагоприятных последствий принятия (издания) НПА отсутствуют.

11. Описание методов контроля эффективности выбранного способа достижения цели регулирования:

В ходе проведения анализа действующего законодательства.

12. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия:

Публикация принятого нормативного правового акта на официальном сайте Североуральского городского округа <http://adm-severouralsk.ru/otsenka>.

13. Предполагаемая дата вступления в силу проекта НПА, необходимость установления переходного периода, отсрочки вступления в силу, распространения на ранее возникшие отношения:

с даты официального опубликования.

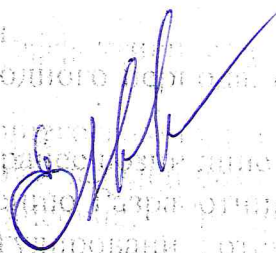
Необходимость установления переходного периода, отсрочки вступления в силу: нет.

Необходимость распространения на ранее возникшие отношения: нет.

14. Иные сведения, которые, по мнению Разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого способа регулирования: отсутствуют.

15. В период размещения Регламента на сайте Администрации Североуральского городского округа предложений об изменении Документа в рамках проведения независимой экспертизы не поступило. Оценка учета результатов независимой экспертизы в Регламенте не проводилась.

Заведующий отделом по городскому
и жилищно-коммунальному хозяйству
Администрации
Североуральского городского округа



Е.В. Мостовой