



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2021

№ 551

г. Североуральск

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами,
в отношении которых собственниками помещений
в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлениями Администрации Североуральского городского округа от 07.06.2019 № 599 «О реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 15.06.2021 № 536 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Североуральского городского округа, и в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», Администрация Североуральского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. С 01 июля 2021 года определить муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (ОГРН/ИНН 1146617000650/6617023947) управляющей организацией на период проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить:

1) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме МКД с централизованным отоплением, выгребной ямой (поселок Покровск-Уральский, улица Чапаева 1, 2, 3, 4, 5, 6, улица Ленина 21, 23, 24, 24А, улица Клубная 2, 4, 6, 8);

2) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, централизованной канализацией (поселок Покровск-Уральский, улица Свердлова 7, 9, 11, улица Хананова 2, улица Горняков 3);

3) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с печным отоплением, выгребной ямой (поселок Покровск-Уральский, улица Гагарина 61);

4) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, централизованной канализацией, без услуг уборщиц (поселок Третий Северный, улица Пионерская 28, 30, 34, 36, 38, улица Александра Матросова 3, 9, 13, улица Кедровая 1, 2, 3, 6, 7, 8, 15, 16, улица Клубная 1, 3, 6, улица Комсомольская 52, 52А, 53, 54, 55, 56, 61, 63, улица Калинина 9, переулок Школьный 1, 3, улица Рабочая 3, 10, улица Толмачева 2, улица Уральская 4, 6);

5) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, централизованной канализацией (поселок Третий Северный, улица Пионерская 32, улица Клубная 11, 19, улица Кедровая 10, 12, 17, 20, улица Комсомольская 57, 59, 60, улица Уральская 2);

6) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, централизованной канализацией (поселок Третий Северный, улица Кедровая 18, улица Калинина 4, 6);

7) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, централизованной канализацией (город Североуральск, улица Павла Баянова 7, 9, улица Маяковского 4, 5, 9, улица Белинского 15, 16, 17, 30, улица 50 лет Субра 41, 45, 49, 55А, 57, 57А, 59, 61, улица Молодежная 10, 14, 17, 25, улица Чайковского 1А, 13, улица Ленина 32А, улица Мира 14, 16, ул. Степана Разина 4, 8, переулок Школьный 1, улица Ватутина 17);

8) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, централизованной канализацией, без ВДГО (город Североуральск, улица Каржавина 20, 22);

9) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, централизованной канализацией (город Североуральск, улица Ватутина 23);

10) перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом (общедомовым), услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (город Североуральск, улица Циолковского 28, улица Чайковского 14, улица Чайковского 4, улица Ватутина 15).

3. Установить размеры платы за содержание жилого помещения равными размерам платы за содержание жилого помещения согласно постановлению Администрации Североуральского городского округа от 29.01.2019 № 74 «Об установлении размера платы за жилое помещение на территории Североуральского городского округа» с изменениями на 25.11.2020.

4. Рекомендовать муниципальному унитарному предприятию «Комэнергоресурс», акционерному обществу «ЭнергосбыТ Плюс», обществу с ограниченной ответственностью «Компания Рифей» заключить договоры о предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Отделу по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Североуральского городского округа обеспечить исполнение требований, установленных пунктом 10 Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Североуральского городского округа В.В. Паслера.

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа в сети Интернет в течение одного рабочего дня со дня его принятия.

Глава
Североуральского городского округа



В.П. Матюшенко

Приложение
к постановлению Администрации
Североуральского городского округа
от 21.06.2021 № 551

№ п/п	Адрес
1	2
1	город Североуральск, пос. Покровск-Уральский, ул. Чапаева, д. 1
2	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Чапаева, д. 2
3	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Чапаева, д. 3
4	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Чапаева, д. 4
5	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Чапаева, д. 5
6	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Чапаева, д. 6
7	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Ленина, д. 21
8	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Ленина, д. 23
9	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Ленина, д. 24
10	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Ленина, д. 24А
11	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Клубная, д. 2
12	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Клубная, д. 4
13	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Клубная, д. 6
14	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Клубная, д. 8
15	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Свердлова, д. 7
16	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Свердлова, д. 9
17	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Свердлова, д. 11
18	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Хананова, д. 2
19	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Горняков, д. 3
20	город Североуральск, пос. Покровск - Уральский, ул. Гагарина, д. 61
21	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Пионерская, д. 30
22	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Пионерская, д. 34
23	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Пионерская, д. 36
24	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Пионерская, д. 38
25	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Александра Матросова, д. 13
26	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 15
27	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 16
28	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Клубная, д. 1
29	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Клубная, д. 3
30	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Комсомольская, д. 53
31	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Комсомольская, д. 55
32	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Комсомольская, д. 61
33	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Комсомольская, д. 63
34	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Комсомольская, д. 52
35	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Комсомольская, д. 52А
36	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Комсомольская, д. 54
37	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Комсомольская, д. 56

1	2
38	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Калинина, д. 9
39	город Североуральск, пос. Третий Северный, пер. Школьный, д. 1
40	город Североуральск, пос. Третий Северный, пер. Школьный, д. 3
41	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 1
42	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 3
43	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 7
44	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Пионерская, д. 28
45	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Рабочая, д. 3
46	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Рабочая, д. 10
47	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Толмачева, д. 2
48	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Уральская, д. 4
49	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Уральская, д. 6
50	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 2
51	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 6
52	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 8
53	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Александра Матросова, д. 3
54	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Александра Матросова, д. 9
55	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Клубная, д. 6
56	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Пионерская, д. 32
57	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Клубная, д. 11
58	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Клубная, д. 19
59	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 17
60	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 20
61	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Комсомольская, д. 57
62	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Комсомольская, д. 59
63	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Комсомольская, д. 60
64	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Уральская, д. 2
65	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 10
66	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 12
67	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Кедровая, д. 18
68	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Калинина, д. 4
69	город Североуральск, пос. Третий Северный, ул. Калинина, д. 6
70	город Североуральск, ул. Павла Баянова, д. 7
71	город Североуральск, ул. Павла Баянова, д. 9
72	город Североуральск, ул. Маяковского, д. 4
73	город Североуральск, ул. Белинского, д. 16
74	город Североуральск, ул. Белинского, д. 15
75	город Североуральск, ул. Белинского, д. 17
76	город Североуральск, ул. 50 лет Субра, д. 55А
77	город Североуральск, ул. 50 лет Субра, д. 57
78	город Североуральск, ул. 50 лет Субра, д. 57А
79	город Североуральск, ул. 50 лет Субра, д. 59
80	город Североуральск, ул. 50 лет Субра, д. 61
81	город Североуральск, ул. 50 лет Субра, д. 49
82	город Североуральск, ул. Молодежная, д. 25

1	2
83	город Североуральск, ул. Маяковского, д. 5
84	город Североуральск, ул. Маяковского, д. 9
85	город Североуральск, ул. Белинского, д. 30
86	город Североуральск, ул. Чайковского, д. 1А
87	город Североуральск, ул. Молодежная, д. 17
88	город Североуральск, ул. Ленина, д. 32А
89	город Североуральск, ул. Мира, д. 14
90	город Североуральск, ул. Мира, д. 16
91	город Североуральск, ул. Степана Разина, д. 8
92	город Североуральск, ул. 50 лет Субра, д. 45
93	город Североуральск, ул. Молодежная, д. 14
94	город Североуральск, ул. Чайковского, д. 13
95	город Североуральск, ул. Молодежная, д. 10
96	город Североуральск, ул. 50 лет Субра, д. 41
97	город Североуральск, ул. Степана Разина, д. 4
98	город Североуральск, ул. Каржавина, д. 20
99	город Североуральск, ул. Каржавина, д. 22
100	город Североуральск, пер. Школьный д. 1
101	город Североуральск, ул. Циолковского, д. 28
102	город Североуральск, ул. Чайковского, д. 14
103	город Североуральск, ул. Чайковского, д. 4
104	город Североуральск, ул. Ватутина, д. 15
105	город Североуральск, ул. Ватутина, д. 17
106	город Североуральск, ул. Ватутина, д. 23