

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний  
по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка и изменения вида разрешенного использования земельного участка

г. Североуральск

15 мая 2018 года

1. Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о публичных слушаниях на территории Североуральского городского округа, утвержденного Решением Североуральской муниципальной Думы от 18.11.2005 г. № 104, Правил землепользования и застройки города Североуральска, утвержденных Решением Североуральской муниципальной Думы от 28.10.2009 г. № 151, постановления Администрации Североуральского городского округа от 19.04.2018 № 398 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и изменения вида разрешенного использования земельного участка», протокола публичных слушаний от 15 мая 2018 года.

Руководствуясь постановлением Администрации Североуральского городского округа от 19.04.2018 № 398 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и изменения вида разрешенного использования земельного участка», в рамках проведения публичных слушаний, организатор – Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний, в рамках проведения публичных слушаний, выполнены следующие мероприятия:

- определены: дата проведения: 15 мая 2018 года, место проведения: Свердловская область, г. Североуральск, ул. Ленина, 24, ДК «Современник» (Концертный зал), время проведения: 18.00 часов.

- в установленные сроки и размещено на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа ([http://adm-severouralsk.ru/building/publik\\_giz/](http://adm-severouralsk.ru/building/publik_giz/)) постановление Администрации Североуральского городского округа от 19.04.2018 № 398 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и изменения вида разрешенного использования земельного участка»;

- в установленные сроки опубликовано Сообщение о проведении публичных слушаний в газете «Наше слово» (04 мая 2018г. № 18);

- обеспечен прием замечаний и предложений в письменной форме гражданами вправе предоставить в рабочие дни с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Чайковского, дом 15, кабинет 7 до 12.05.2018г.;

- постановлением от 19.04.2018 № 398 назначены: Председательствующий на публичных слушаниях Глава Североуральского городского округа Матюшенко Василий Петрович; секретарь публичных слушаний Шуганов Игорь Михайлович, заместитель заведующего отдела градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа, докладчики на публичных слушаниях Гарибов Олег Якимович, заведующий отделом градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа, заявители.

- разработан регламент собрания участников публичных слушаний.

15 мая 2018 года с 18:00 до 19:10 состоялось собрание участников публичных слушаний по вопросам:

1) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «религиозное использование» территориальной зоны Ж-5 (зона смешанной застройки среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов) в отношении земельного участка, с кадастровым номером 66:60:0901008:117, расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Каржавина 2а;

2) изменение существующего вида разрешенного использования «для размещения иных объектов общественно-делового значения, обеспечивающих жизнь граждан» земельного участка общей площадью 3802,0 квадратных метров с кадастровым номером 66:60:0901008:117 (категория земель – земли населённых пунктов), расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Каржавина 2а, на вид разрешенного использования земельного участка – «религиозное использование» (заявитель – местная мусульманская религиозная организация «Махалля»).

В ходе проведения публичных слушаний поступило одно предложение по изменению регламента, в части изменения продолжительности выступления в прениях с 3 до 5 минут, большинство участников предложение не поддержало. Заявок на выступление поступило 11 заявок на выступление, выступило 9 человек.

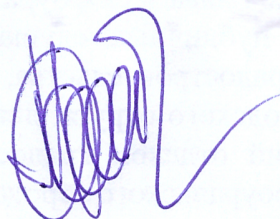
15 мая 2018 года с 18:00 до 19:10 подготовлен и подписан протокол публичных слушаний. Материалы собрания участников публичных слушаний по предмету рассмотрения изложены в протоколе публичных слушаний.

Организатор считает, что процедура публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «религиозное использование» территориальной зоны Ж-5 (зона смешанной застройки среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов) в отношении земельного участка, с кадастровым номером 66:60:0901008:117, расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Каржавина 2а; изменения существующего вида разрешенного использования «для размещения иных объектов общественно-делового значения, обеспечивающих жизнь граждан» земельного участка общей площадью 3802,0 квадратных метров с кадастровым номером 66:60:0901008:117 (категория земель – земли населённых пунктов), расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Каржавина 2а, на вид разрешенного использования земельного участка – «религиозное использование» (заявитель – местная мусульманская религиозная организация «Махалля»), соблюдена в полном объеме и соответствует требованиям действующего законодательства.

2. Направить для ознакомления Главе Североуральского городского округа протокол публичных слушаний, настоящее заключение и Решение публичных слушаний.

3. Опубликовать настоящее Заключение и Решение публичных слушаний и настоящее заключение на страницах газеты «Наше слово».

Председательствующий



В.П. Матюшенко