

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

РЕШЕНИЕ

Дата проведения: 15 августа 2016 года.

Место проведения: Свердловская область, г. Североуральск, ул. Чайковского, д.15

Время проведения: 15.00 часов

Обсуждение вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Североуральска и предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Североуральского городского округа, Положением о публичных слушаниях на территории Североуральского городского округа, утвержденным Решением Североуральской муниципальной Думы от 26 октября 2005 года № 88, постановлением Главы Североуральского городского округа от 05 октября 2006 года № 1422 «О создании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний» статьями 54, 55, 56, 57, 58, 59 Правил землепользования и застройки города Североуральска, утвержденных Решением Думы Североуральского городского округа от 28 октября 2009 года № 151, на основании постановления Администрации Североуральского городского округа от 29.06.2016 г. № 866 «О назначении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Североуральска», и постановления Администрации Североуральского городского округа от 22.07.2016 № 921 «О внесении изменений в постановление Администрации Североуральского городского округа от 29.06.2016 г. № 866 «О назначении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Североуральска» в результате обсуждений участники публичных слушаний

РЕШИЛИ:

1. Предложить Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний, утвержденной постановлением Главы Североуральского городского округа от 05.10.2006 года № 1422:

1.1. Представить протокол настоящих публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и настоящее Решение Главе Администрации Североуральского городского округа.

1.2. Рекомендовать Главе Администрации Североуральского городского округа внести в Схему градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Североуральска следующие изменения:

1.2. Рекомендовать Главе Администрации Североуральского городского округа о внесении в Правила землепользования и застройки города Североуральска следующие изменения: изменить зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа с участками) заменить на зону Р-1(зона городских лесов, лесопарков) в отношении земельного участка ориентировочной площадью 2,5 га, имеющего местоположение: Свердловская область, г. Североуральск, 900 метров на запад от границы земельного участка № 51 по улице Розы Люксембург, с целью строительства центра обслуживания туристов.

1.3. Рекомендовать Главе Администрации Североуральского городского округа о внесении в Правила землепользования и застройки города Североуральска предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного использования земельного участка общей площадью 3000,0 кв.м в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Вагранская, № 7,

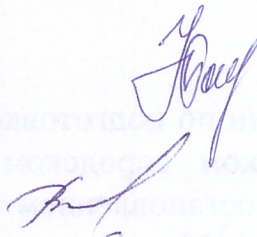
1.4. Рекомендовать Главе Администрации Североуральского городского округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования-«индивидуальная жилая застройка» территориальной зоны Ж-5 (Зона смешанной застройки среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов) в отношении земельного участка, расположенный по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Белинского, дом 10.

1.5. Рекомендовать Главе Администрации Североуральского городского округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка общей площадью 2063,0 кв.м. территориальной зоны Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа с участками) с разрешенным использованием: отдельно стоящие односемейные дома с земельными участками с участками до 1500 кв.м. Расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Пирогова, д.1.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Наше слово».

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Первого заместителя Главы Администрации Североуральского городского округа В.П. Матюшенко.

Председательствующий



Н.В. Больших

Секретарь

Е.Г. Васильева