



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2016

№ 1007

г. Североуральск

О назначении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Североуральска и предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

Руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Североуральского городского округа, решением Думы Североуральского городского округа от 26.10.2005 № 88 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории Североуральского городского округа», статьями 54, 55, 56, 57, 58 Правил землепользования и застройки города Североуральска, утвержденных решением Думы Североуральского городского округа от 28.10.2009 № 151, постановлением Главы Североуральского городского округа от 05.10.2006 № 1422 «О создании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний» с изменениями на 22.07.2016 на основании протокола заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний от 21.07.2016, Администрация Североуральского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по следующим вопросам:

1) обсуждение вопроса о внесении в Правила землепользования и застройки следующих изменений: о внесении изменений в Правила землепользования и застройки г. Североуральска в отношении изменения зоны земельного участка СХ-2 на ОДС-5 (под автодром), расположенного по адресу: Свердловская область, г. Североуральск, свиноферма, участок № 1, с кадастровым номером: 66:60:0901001:278;

2) обсуждение вопроса о выделении из территории не соответствующей действующей градостроительной документацией, а именно территории, где Генеральным планом предусмотрено изменение категории ул. Декабристов с уширением красных линий и часть жилой застройки выходит за проектные красные линии, жилую зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа с участками) в отношении земельного участка расположенного по адресу: Свердловская

область, город Североуральск, улица Островского, д.139, с кадастровым номером 66:60:0904012:44, с площадью 814 кв.м.;

3) обсуждение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальная жилая застройка территориальной Ж-5А. (зона смешанной застройки среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов с встроено-пристроенными общественно-торговыми объектами) площадью 1192 кв.м. для утверждения схемы расположения путем раздела существующего земельного участка с кадастровым номером 66:60:0901010:54, с разрешенным использованием для индивидуального жилья, расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Первомайская, дом 39;

4) обсуждение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальная жилая застройка территориальной Ж-5. (зона смешанной застройки среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов). Ориентировочной площадью 562 кв.м. для утверждения схемы расположения существующего земельного участка с кадастровым номером 66:60:0904005:83, в отношении земельного участка расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Горняков, дом 53.

5) Обсуждение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования- «индивидуальная жилая застройка» территориальной зоны Ж-5А. (Зона смешанной застройки среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов с встроено-пристроенными общественно-торговыми объектами) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская обл., г. Североуральск, ул. Первомайская, д.64 с кадастровым номером 66:60:0901010:26, общей площадью 1079 кв.м .

6) Обсуждение вопроса о внесении в Правила землепользования и застройки г. Североуральска следующие изменения в отношении изменения зоны земельного участка ОДС 3 зона культурно-развлекательных комплексов на ОДС-1 зона торговых комплексов (под предприятия общественного питания (столовые, кафе, закусочные, бары, рестораны), расположенного по адресу: Свердловская область, г. Североуральск, ул. Ленина, 24 П-4, площадью 122,0 кв.м.

2. Провести публичные слушания 26 сентября 2016 года в 15.00 часов по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Чайковского, 15.

3. Назначить председателем публичных слушаний Главу Администрации Североуральского городского округа В.А. Ильиных.

4. Назначить докладчиками на публичных слушаниях заведующего отделом градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа Н.В. Больших, заявителей.

5. Возложить организацию и проведение публичных слушаний на Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний, утвержденную постановлением Главы Североуральского городского округа от 05.10.2006 № 1422, с изменениями на 22.07.2016.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наше слово» в срок до 26 августа 2016 года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Североуральского городского округа



В.А. Ильиных