|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **постановление**  02.07.2019\_ № \_\_679\_\_  г. Североуральск |

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, осуществляемой органом муниципального контроля –

Администрацией Североуральского городского округа, на 2019 год

В соответствии с [частью 1 статьи 8.2](consultantplus://offline/ref=746F338B43B7F1B369C2572ED2587B35F3F3B606D99F2972F8DACCEC71D88C2DEBC1329B24G5fCG) Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований   
к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Администрация Североуральского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить [Программу](#P29) профилактики нарушений обязательных требований, осуществляемую органом муниципального контроля - Администрацией Североуральского городского округа, на 2019 год (прилагается).

2. Структурным подразделениям Администрации Североуральского городского округа, уполномоченным на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение [Программы](#P29) профилактики нарушений обязательных требований, утвержденной настоящим постановлением.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Североуральского городского округа от 28.05.2018 № 564 «Об утверждении программы профилактики нарушений, осуществляемой органом муниципального контроля – Администрацией Североуральского городского округа».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Администрации Североуральского городского округа С.А. Золотареву.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наше слово» и на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа.

Глава

Североуральского городского округа В.П. Матюшенко

УТВЕРЖДЕНА:

постановлением Администрации

Североуральского городского округа

от 02.07.2019 № 679

«Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, осуществляемой органом муниципального контроля –

Администрацией Североуральского городского округа, на 2019 год»

Программа профилактики нарушений обязательных требований,

осуществляемая органом муниципального контроля –

Администрацией Североуральского городского округа, на 2019 год

Программа профилактики нарушений обязательных требований, осуществляемая органом муниципального контроля, Администрацией Североуральского городского округа, на 2019 год, разработана в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами».

Раздел I. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень видов муниципального контроля, осуществляемого Администрацией Североуральского городского округа, структурные подразделения Администрации Североуральского городского округа уполномоченные  на проведение соответствующего вида муниципального контроля | Предмет муниципального контроля | Обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Муниципальный  земельный контроль - - отдел градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа | Соблюдение подконтрольными субъектами требований к использованию земель, установленных муниципальными нормативными правовыми актами и законодательством Российской Федерации | Требований земельного законодательства:  - о недопущении самовольного занятия земельных участков или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;  - о переоформлении юридическими лицами в установленный федеральным законом срок права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретение земельных участков в собственность;  - об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;  - своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены законодательством Российской Федерации и (или) договорами;  Требований земельного и гражданского законодательства Российской Федерации, связанных с уступкой права пользования землей;  Требований законодательства Российской Федерации:  - связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, в том числе требований по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей;  - о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы;  - связанных с выполнением в установленный срок предписаний об устранении нарушений земельного законодательства, выданных должностными лицами в пределах их компетенции |
| 2 | Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения - отдел по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Североуральского городского округа | Соблюдение подконтрольными субъектами требований к сохранности автомобильных дорог, установленных федеральными законами, законами Свердловской области, муниципальными правовыми актами Североуральского городского округа | Требования:  - к строительству, реконструкции, ремонту и содержанию дорог, дорожных сооружений, железнодорожных переездов;  - к перекладке, переносу, переустройству инженерных коммуникаций и (или) их эксплуатации в границах полос отвода дорог;  - к размещению объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций и иных нестационарных объектов, в том числе нестационарных объектов торговли;  - к осуществлению перевозок по дорогам тяжеловесных и крупногабаритных грузов;  - к дорожным работам;  - к строительству, реконструкции, ремонту и содержанию элементов обустройства дорог |
| 3 | Муниципальный жилищный контроль - отдел по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Североуральского городского округа | Соблюдение подконтрольными субъектами требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Свердловской области в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами Североуральского городского округа | Требования:  - к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах:  - обеспечение надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов;  - обеспечение надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;  - обеспечение надлежащего содержания иного общего имущества в многоквартирном доме (помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, придомовой территории) |
| 4 | Муниципальный лесной контроль - отдел по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Североуральского городского округа | Соблюдение подконтрольными субъектами, установленных федеральным законодательством, законодательством Свердловской области и муниципальными правовыми актами Североуральского городского округа в сфере лесных отношений, требований по использованию, охране, защите, воспроизводству лесов | Требования лесного законодательства по использованию, охране, защите и воспроизводству городских лесов Североуральского городского округа:  обеспечение соблюдения правил санитарной безопасности в лесах;  - обеспечение соблюдения правил пожарной безопасности в лесах;  - обеспечение соблюдения правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности;  - обеспечение соблюдения правил заготовки древесины;  - обеспечение соблюдения правил лесовосстановления;  - обеспечение соблюдения правил использования лесов для осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;  - обеспечение соблюдения правил ухода за лесами;  - обеспечение соблюдения правил заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов;  - обеспечение соблюдения правил заготовки пищевых лесных ресурсов и сбора лекарственных растений;  - обеспечение соблюдения правил использования лесов для выращивания лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;  - обеспечение соблюдения правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов |
| 5 | Муниципальный контроль в сфере благоустройства - отдел по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Североуральского городского округа | Соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований, установленных Правилами благоустройства территории Североуральского городского округа, утвержденных решением Думы Североуральского городского округа от 21.02.2018 № 7 | Требования:  - к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в муниципальном образовании объектам благоустройства и их отдельным элементам: к количеству, объему и установке контейнеров и урн для мусора, к размещению улично-технического оборудования, к установке осветительного оборудования, к выбору и установке малой архитектурной формы, уличной мебели, цветочниц, установке ограждений, некапитальных нестационарных сооружений, к организации различного вида площадок, созданию и благоустройству пешеходных коммуникаций, к благоустройству участков жилой застройки, территорий рекреационного назначения;  - обеспечение доступности городской среды |
| 6 | Контроль соблюдения условий организации регулярных перевозок на территории муниципального образования - отдел по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Североуральского городского округа | Соблюдение подконтрольными субъектами требований, установленных федеральными законами, законами Свердловской области, а также муниципальными нормативными правовыми актами Североуральского городского округа в области регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам таких перевозок | Требования:  - к безопасности пассажирских перевозок автомобильным транспортом;  - к качеству предоставления услуг;  - к доступности пассажирских перевозок автомобильным транспортом;  - к равенству доступа перевозчиков к участию в осуществлении пассажирских перевозок автомобильным транспортом |
| 7 | Муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции - отдел экономики и потребительского рынка Администрации Североуральского городского округа | Соблюдение подконтрольными субъектами требований, установленных федеральными законами, законами Свердловской области, а также муниципальными нормативными правовыми актами Североуральского городского округа в области розничной продажи алкогольной продукции | Требования к соблюдению границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции |
| 8 | Муниципальный контроль в области торговой деятельности - отдел экономики и потребительского рынка Администрации Североуральского городского округа | Соблюдение подконтрольными субъектами требований, установленных муниципальными нормативными правовыми актами Североуральского городского округа в области торговой деятельности, а также федеральными законами, законами Свердловской области | Требования к размещению нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной неразграниченной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учётом необходимости обеспечения устойчивого развития территории и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов |
| 9 | Муниципальный контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых - отдел градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа | Соблюдение подконтрольными субъектами требований, установленных законодательством Российской Федерации, Свердловской области,  при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Североуральского городского округа | Требования по рациональному использованию и охране недр предъявляемые к пользователям участков недр местного значения:  Соблюдать условия лицензии на право пользование недрами, а также:  – проводить работы в границах участка недр местного значения предоставленного в пользование;  – сроки начала работ (подготовки технического проекта, выхода на проектную мощность, представления геологической информации на государственную экспертизу);  – согласованный уровень добычи полезных ископаемых;  – сроки подготовки проектов ликвидации или консервации горных выработок и рекультивации земель.  Пользователь недр обязан соблюдать требования проектной документации, а также:  – обеспечивать ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе всех видов пользования недрами и её сохранность:  – осуществлять охрану месторождений полезных ископаемых от затопления, обводнения, пожаров и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождений или осложняющих их разработку  – предотвращать загрязнение недр при проведении работ, связанных с пользованием недрами, особенно при захоронении вредных веществ и отходов производства, сбросе сточных вод  – не проводить самовольную застройку площадей залегания полезных ископаемых и соблюдать установленный порядок использования этих площадей в иных целях  – предотвращать накопление промышленных и бытовых отходов на площадях водосбора и в местах залегания подземных вод, используемых для питьевого или промышленного водоснабжения.  – принимать меры по предотвращению загрязнения, засорения подземных водных объектов и истощения вод, а также соблюдать установленные нормативы допустимого воздействия на подземные водные объекты  – вести в установленном порядке учёт объема забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов, регулярные наблюдения за водными объектами и их водоохранными зонами  Запрещается добыча подземных вод устройствами (скважинами и каптажами), не оборудованными измерительными устройствами (счетчиками, расходомерами), которыми должны быть оборудованы все выпуски, в том числе аварийные.  При добыче подземных вод не допускается выпуск добываемых подземных вод, не предусмотренный проектной документацией.  Пользователь недр обязан приостановить добычу общераспространенных полезных ископаемых в случаях возникновения непосредственной угрозы жизни и здоровью людей, работающих или проживающих в зоне влияния работ, нанесения ущерба хозяйственным объектам или окружающей среде, возникновения чрезвычайных ситуаций (стихийные бедствия и др.). |

Подконтрольными субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную и (или) иную деятельность на территории Североуральского городского округа а также физические лица при осуществлении муниципального земельного контроля и муниципального жилищного контроля.

В 2018 году в рамках осуществления муниципального жилищного контроля проведена одна плановая проверка соблюдения обязательных требований в отношении Товарищества собственников жилья «КЕДР», в ходе которой было вынесено предписание об устранении нарушений.

Одной из причин нарушений обязательных требований является недостаточная информированность подконтрольных субъектов о содержании этих требований.

По остальным видам муниципального контроля плановые и внеплановые проверки юридических лиц в 2018 году не проводились в связи с отсутствием нормативного правового регулирования осуществления муниципального контроля.

Раздел II. Основные цели и задачи профилактики нарушений

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2C4ABB865BB9407AFFC9DB00FC6FB74EA34DE38BE4E61BB7551B3658771DB4067C57EAC4C3453F1C5F1D90E20AU3NAM)   
от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и определяет цели, задачи и порядок осуществления органом муниципального контроля в 2019 году профилактических мероприятий.

Целями профилактических мероприятий являются:

предупреждение возможных нарушений обязательных требований подконтрольными субъектами;

разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований;

создание у подконтрольных субъектов мотивации к неукоснительному соблюдению обязательных требований;

снижение ущерба, причиненного в результате нарушений обязательных требований;

повышение прозрачности системы муниципального контроля.

Задачами профилактических мероприятий являются:

формирование у должностных лиц органа муниципального контроля и у подконтрольных субъектов единого понимания обязательных требований;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

Показателями качества и эффективности реализации Программы являются:

снижение количества нарушений обязательных требований;

информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований;

понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органа муниципального контроля;

удовлетворенность подконтрольных субъектов доступностью информации о принятых и готовящихся изменениях в содержании обязательных требований, размещенной на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа;

информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок и их правах при проведении проверок;

выполнение программных профилактических мероприятий.

Раздел III. План мероприятий по профилактике нарушений на 2019 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 21 | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований.  В случае изменения обязательных требований - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | В течение года  (по мере необходимости) | Структурные подразделения  Администрации Североуральского городского округа, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности, указанные в [разделе I](#P34) настоящей Программы |
| 3 2 | Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа в сети «Интернет" соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | январь  2020 года | Структурные подразделения  Администрации Североуральского городского округа, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности, указанные в [разделе I](#P34) настоящей Программы |
| 4 3 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с [частями 5](consultantplus://offline/ref=746F338B43B7F1B369C2572ED2587B35F3F3B606D99F2972F8DACCEC71D88C2DEBC1329B25G5fEG) - [7 статьи 8.2](consultantplus://offline/ref=746F338B43B7F1B369C2572ED2587B35F3F3B606D99F2972F8DACCEC71D88C2DEBC1329B25G5fCG) Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом) | В течение года  (по мере необходимости) | Структурные подразделения  Администрации Североуральского городского округа, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности, указанные в [разделе I](#P34) настоящей Программы |
| 44 | Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на календарный год | декабрь  2019 года | Структурные подразделения  Администрации Североуральского городского округа, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности, указанные в [разделе I](#P34) настоящей Программы |
| 55 | Проведение в ходе проверок профилактических бесед, направленных на предупреждение правонарушений, в случае отсутствия каких-либо нарушений обязательных требований | В ходе проверок | Специалисты структурных подразделений  Администрации Североуральского городского округа, уполномоченных на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности, указанные в [разделе I](#P34) настоящей Программы |
| 66 | Размещение на официальном сайте Администрации Североуральского городского округа разъяснений по часто задаваемым вопросам, касающихся осуществления муниципального контроля | В течение года по мере поступления вопросов | Структурные подразделения  Администрации Североуральского городского округа, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности, указанные в [разделе I](#P34) настоящей Программы |