АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

г. Североуральск

**О проведении открытого конкурса и утверждении конкурсной документации по отбору управляющей организации для управления**

**многоквартирным домом на территории**

**Североуральского городского округа**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Уставом Североуральского городского округа, Администрация Североуральского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории Североуральского городского округа, расположенным по адресу: город Североуральск, улица Циолковского, дом 5.

2. Утвердить конкурсную документацию для проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории Североуральского городского округа (прилагается).

3. Утвердить извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Североуральского городского округа (прилагается).

4. Установить размер обеспечения исполнения обязательств в размере одной второй (0,5) цены договора управления многоквартирным домом, подлежащей уплате собственниками помещений в течение месяца.

5. Отделу по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Североуральского городского округа Свердловской области:

1) организовать проведение открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом;

2) уведомить собственника помещений в многоквартирном доме, в отношении которого проводится конкурс, о дате проведения конкурса не позднее чем за 25 дней до даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

3) обеспечить проведение осмотров объектов конкурса претендентами и другими заинтересованными лицами;

4) обеспечить размещение извещения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), а также на сайте Администрации Североуральского городского округа Свердловской области;

5) вести прием, регистрацию, учет и хранение конвертов с заявками на участие в конкурсе.

6. Уполномочить заведующего отделом по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Североуральского городского округа С.Н. Короткова:

1) установить техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса с правом подписания акта о состоянии общего имущества собственников помещения в многоквартирном доме;

2) принимать заявки на участие в конкурсе.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Североуральского городского округа Свердловской области О.А. Ус.

Глава

Североуральского городского округа С.Н. Миронова