



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2016

№ 866

г. Североуральск

О назначении публичных слушаний по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Североуральска

Руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Североуральского городского округа, решением Думы Североуральского городского округа от 26.10.2005 № 88 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории Североуральского городского округа», статьями 54, 55, 56, 57, 58 Правил землепользования и застройки города Североуральска, утвержденных решением Думы Североуральского городского округа от 28.10.2009 № 151, постановлением Главы Североуральского городского округа от 05.10.2006 № 1422 «О создании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний» с изменениями на 05.05.2016, на основании протокола заседания Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний от 08.06.2016, Администрация Североуральского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по следующим вопросам:

1) Обсуждение вопроса о внесении в Схему градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки г. Североуральска следующие изменения: зону Ж-1 (зона жилых домов усадебного типа с участками) заменить на зону Р-1(зона городских лесов, лесопарков) в отношении земельного участка ориентировочной площадью 2,5 га, имеющего местоположение: Свердловская область, г. Североуральск, 900 метров на запад от границы земельного участка № 51 по улице Розы Люксембург, с целью строительства центра обслуживания туристов.

2) Обсуждение вопроса о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного использования земельного участка общей площадью 3000,0 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Вагранская, № 7, образуемого в результате

перераспределения земельного участка с кадастровым номером 66:60:0904024:6, общей площадью 1495 кв.м., расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Вагранская, № 7, ввиду наличия карстовых пустот на арендуемом мною участке с кадастровым номером 66:60:0904024:6, что препятствует использованию по его разрешенному использованию «под строительство отдельно стоящего односемейного дома» .

3) Обсуждение вопроса о разрешении на условно разрешенный вид использования - «индивидуальная жилая застройка» территориальной зоны Ж-5 (Зона смешанной застройки среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Калинина, дом 19.

4) Обсуждение вопроса о разрешении на условно разрешенный вид использования земельного участка - индивидуальная жилая застройка территориальной зоны Ж-5 (Зона смешанной застройки среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов), ориентировочной площадью 1149 кв.м., с кадастровым номером 66:60:0904012:178, расположенного по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Белинского, дом 10.

2. Провести публичные слушания 15 августа 2016 года в 15.00 часов по адресу: Свердловская область, город Североуральск, улица Чайковского, 15.

3. Назначить председателем публичных слушаний Главу Администрации Североуральского городского округа В.А. Ильиных.

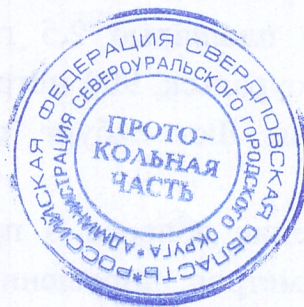
4. Назначить докладчиками на публичных слушаниях заведующего отделом градостроительства, архитектуры и землепользования Администрации Североуральского городского округа Н.В. Больших, заявителей.

5. Возложить организацию и проведение публичных слушаний на Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки в Североуральском городском округе и проведению публичных слушаний, утвержденную постановлением Главы Североуральского городского округа от 05.10.2006 № 1422, с изменениями на 05.05.2016.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наше слово» в срок до 15 июля 2016 года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Администрации
Североуральского городского округа



В.П. Матюшенко